



COMUNE DI LESTIZZA

Provincia di Udine

Via Roma n°36 – 33050 - LESTIZZA
AREA TECNICA – SERVIZIO LL.PP.

OPERE PUBBLICHE

ELENCO ANNUALE

2014

e

PROGRAMMA TRIENNALE

2014 - 2015 - 2016

ALLEGATO

“ A ”

ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

ELENCO ANNUALE 2014

LAVORI PUBBLICI

(TRIENNIO 2014-2016)

DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE

N.	C.U.P.	COD	DESCRIZIONE DEI LAVORI	COSTO PREVISTO
01	/	/	LAVORI DI REALIZZAZIONE OSSARI NEL CIMITERO DI NESPOLEDO, VILLACACCIA E LESTIZZA.	€.65.000,00
02			LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI IN COMUNE DI LESTIZZA FRAZIONE DI SANTA MARIA DI SCLAUNICCO - 1° E 3° LOTTO	€.572.000,00.=

ELENCO TRIENNALE 2014/2016 DEI LAVORI PUBBLICI

ELENCO ANNUALE 2015

(TRIENNIO 2014-2016)

DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE

N.	C.U.P.	COD	DESCRIZIONE DEI LAVORI	COSTO PREVISTO
03	/	/	LAVORI DI REALIZZAZIONE CIRCONVALAZIONE NORD DI VILLACACCIA.	€.154.000,00.=
04	/	/	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI NELLE FRAZIONI DI VILLACACCIA E NESPOLEDO	€.600.000,00.=
05	/	/	LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA COMUNALE PER ACCESSIBILITA' AL RETRO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA	€.170.000,00.=
06	/	/	LAVORI DI ASFALTATURA STRADE COMUNALI	€.135.000,00.=

ELENCO ANNUALE 2016

(TRIENNIO 2014-2016)

DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE

N.	C.U.P.	COD	DESCRIZIONE DEI LAVORI	COSTO PREVISTO
07	/	/	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA DI LESTIZZA	€.990.000,00.=

(dati della programmazione)

ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2014-2016 LAVORO N. 01/2014

CODICE C.U.P.

OGGETTO INTERVENTO **LAVORI DI REALIZZAZIONE OSSARI NEL CIMITERO DI NESPOLEDO, VILLACACCIA E LESTIZZA.**

TIPOLOGIA INTERVENTO **01 (NUOVA COSTRUZIONE)**

CATEGORIA INTERVENTO **A 05 35 (IGIENICO SANITARI)**

COSTO PRESUNTO **€.65.000,00.=**

DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014 Disponibilità finanziaria €	Anno 2015 Disponibilità finanziaria €	Anno 2016 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio	€.65.000,00.=		
Altro			
TOTALI	€.65.000,00.=		
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	1	1	2	1	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine ambientale paesistico			
Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere			
SI	<u>NO</u>	<u>SI</u>	NO	Parere A.S.S. n°4 "Medio Friuli"; Parere Servizi Tecnici Regionali	

(dati della programmazione)

ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2014-2016 LAVORO N. 02/2014

CODICE C.U.P.

OGGETTO INTERVENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI IN COMUNE DI LESTIZZA FRAZIONE DI SANTA MARIA DI SCLAUNICCO – 1° E 3° LOTTO.

TIPOLOGIA INTERVENTO 07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)

CATEGORIA INTERVENTO A 01 01 (STRADALI)

COSTO PRESUNTO €.572.000,00.=

DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014 Disponibilità finanziaria €	Anno 2015 Disponibilità finanziaria €	Anno 2016 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	€.511.050,00.=		
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio (residui)	€.60.950,00.=		
Altro			
TOTALI	€.572.000,00.=		
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
0	1	1	4	11	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine ambientale paesistico			
Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere			
SI	<u>NO</u>	<u>SI</u>	NO	Servizi Tecnici Regionali, Provincia di Udine e Soprintendenza – Ministero Interferenze elettriche	

(dati della programmazione)

ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2014-2016 LAVORO N. 03/2015

CODICE C.U.P.

OGGETTO INTERVENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE
CIRCONVALAZIONE NORD DI VILLACACCIA.

TIPOLOGIA INTERVENTO 01 (NUOVA COSTRUZIONE)

CATEGORIA INTERVENTO A 01 01 (STRADALI)

COSTO PRESUNTO €.154.000,00.=

DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014 Disponibilità finanziaria €	Anno 2015 Disponibilità finanziaria €	Anno 2016 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge		€.154.000,00.=	
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
TOTALI		€.154.000,00.=	
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
12	3	3	4	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale			Problematiche di ordine ambientale paesistico		
Eventuali azioni da intraprendere			Eventuali azioni da intraprendere		
<u>SI</u>	NO	Variante al P.R.G.C.	<u>SI</u>	NO	Servizi Tecnici Regionali – Nulla osta Provincia – Ministero Interferenze elettriche – Parere Areonautica Militare - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti –

(dati della programmazione)

ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2014-2016 LAVORO N. 04/2015

CODICE C.U.P.

OGGETTO INTERVENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI NELLE FRAZIONI DI VILLACACCIA E NESPOLEDO.

TIPOLOGIA INTERVENTO 07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)

CATEGORIA INTERVENTO A 01 01 (STRADALI)

COSTO PRESUNTO €.600.000,00.=

DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014 Disponibilità finanziaria €	Anno 2015 Disponibilità finanziaria €	Anno 2016 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge		€.600.000,00.=	
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
TOTALI		€.600.000,00.=	
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affidamento lavori	Ultimazione lavori	Note
12	3	3	4	7	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale			Problematiche di ordine ambientale paesistico		
Eventuali azioni da intraprendere			Eventuali azioni da intraprendere		
SI	NO	Verificare la compatibilità urbanistica dell'intervento	SI	NO	Servizi Tecnici Regionali – Nulla osta Provincia – Nulla Osta Soprintendenza – Ministero Interferenze elettriche

(dati della programmazione)

ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2014-2016 LAVORO N. 05/2015

CODICE C.U.P.

OGGETTO INTERVENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA
COMUNALE PER ACCESSIBILITA' AL RETRO
DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA.

TIPOLOGIA INTERVENTO 01 (NUOVA COSTRUZIONE)

CATEGORIA INTERVENTO A 01 01 (STRADALI)

COSTO PRESUNTO €.170.000,00.=

DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014 Disponibilità finanziaria €	Anno 2015 Disponibilità finanziaria €	Anno 2016 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge		€.170.000,00.=	
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
TOTALI		€.170.000,00.=	
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
16	3	3	4	5	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale			Problematiche di ordine ambientale paesistico		
Eventuali azioni da intraprendere			Eventuali azioni da intraprendere		
<u>SI</u>	NO	Variante al P.R.G.C.	<u>SI</u>	NO	Servizi Tecnici Regionali – Nulla osta Provincia – Ministero Interferenze elet- triche

(dati della programmazione)

ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2014-2016 LAVORO N. 06/2015

CODICE C.U.P.

OGGETTO INTERVENTO **LAVORI DI ASFALTATURA STRADE COMUNALI.**

TIPOLOGIA INTERVENTO **07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)**

CATEGORIA INTERVENTO **A 01 01 (STRADALI)**

COSTO PRESUNTO **€.135.000,00.=**

DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014 Disponibilità finanziaria €	Anno 2015 Disponibilità finanziaria €	Anno 2016 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio		€.135.000,00.=	
Altro			
TOTALI		€.135.000,00.=	
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
16	2	1	4	4	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale			Problematiche di ordine ambientale paesistico		
	Eventuali azioni da intraprendere				Eventuali azioni da intraprendere
SI	<u>NO</u>		<u>SI</u>	NO	Eventuale Nulla osta Provincia

(dati della programmazione)

ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2014-2016
LAVORO N. 07/2016**

CODICE C.U.P.

OGGETTO INTERVENTO **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA
DI LESTIZZA.**

TIPOLOGIA INTERVENTO **07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)**

CATEGORIA INTERVENTO **A 06 08 (EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA)**

COSTO PRESUNTO **€.990.000,00.=**

DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2014 Disponibilità finanziaria €	Anno 2015 Disponibilità finanziaria €	Anno 2016 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge			€.990.000,00.=
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamento di bilancio			
Altro			
TOTALI			€.990.000,00.=
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
30	4	3	4	6	

AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale			Problematiche di ordine ambientale paesistico		
	Eventuali azioni da intraprendere			Eventuali azioni da intraprendere	
SI	<u>NO</u>		<u>SI</u>	NO	Parere A.S.S. n°4 "Medio Friuli" – Pare- re Direzione Didattica – Parere Servizi Tecnici Regionali – Parere CONI – Pare- re VV.F.

ALLEGATO

“B”

RELAZIONE CON STUDIO DI FATTIBILITA'

PREMESSA

In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Tecnico – Area Lavori Pubblici predispone gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di Lestizza intende inserire **nel programma triennale 2014/2016 ed elenco annuale 2014** da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire deve necessariamente essere preceduto da un processo di **“analisi”**: **analisi dei bisogni** e delle necessità che l'opera deve soddisfare, **analisi dei risultati** da perseguire **commisurati alle risorse** da investire, **analisi del contesto** territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente senza necessariamente stravolgerlo, **analisi delle modalità di attuazione** attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzi in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento in termini di tempo.

Lo studio di fattibilità deve porsi quale obiettivo principale quello di delineare già nella fase della programmazione l'iter preciso che interesserà ciascuna opera, in modo da garantire un'attenta ed oculata gestione dei processi successivi (progettazione – acquisizione di pareri – esecuzione dei lavori) mirando al miglior “risultato” con il minor dispendio di risorse.

Lavori inerenti le tre annualità 2014-2015-2016 (Vedi schede allegate):

01/2014: LAVORI DI REALIZZAZIONE OSSARI NEL CIMITERO DI NESPOLEDO, VILLACACCIA E LESTIZZA.

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Ampliamento;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2014;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Miglioramento della disponibilità nei cimiteri di Nespoledo, Villacaccia e Lestizza di Ossari con funzione anche di cinerari che a seguito di esumazioni e cremazioni, allo stato attuale, sono sottodimensionati.

GRADO DI COMPLESSITA': Medio;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitivo-esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA : Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA : Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Parere A.S.S. n°4 “Medio Friuli”; Parere Servizi Tecnici Regionali;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: Si;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: _____

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) Descrizione dell'intervento da realizzare:

L'Amministrazione Comunale di Lestizza intende dare ascolto alle esigenze di nuove tumulazioni di resti a seguito di esumazioni e di cremazioni, quest'ultime, in costante aumento

Si prevede di realizzare circa n°110 nuovi ossari utilizzando le nuove tecniche costruttive con l'impiego di “nuovi” materiali, quali la vetroresina, che permettono una significativa riduzione dei costi generali, una drastica riduzione dei tempi di realizzazione con l'uso della prefabbricazione e modularità, con pieno rispetto delle normative di settore e di beneficio ambientale.

b) esposizione della fattibilità dell'intervento:

L' intervento contemplato nel presente elaborato non presenta problematiche tecniche di fattibilità.

c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:

Le aree cimiteriali sono di proprietà comunale.

d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003.

RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Preparazione e allestimento cantiere
- Scavo a sezione aperta ed obbligata;

- Realizzazione dei piani di posa;
- Montaggio delle strutture prefabbricate;
- Pulizia e ripristino stato dei luoghi;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OS6 (D.P.R. 34/2000)

ANALISI DI FATTIBILITA'

FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Non necessita alcuno studio geologico, essendo sufficiente quello redatto in fase di stesura del P.R.G.C.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche.

RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti devono essere verificati con la normativa antisismica.

FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

Necessita variante al Piano Regolatore Cimiteriale Comunale vigente.

TEMPI DI ATTUAZIONE

CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:

FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2014 (momento 0), si prevede che 0 mesi si rendano necessari per la redazione ed approvazione del progetto preliminare; successivi 1 mesi si rendano necessari per la redazione del progetto definitivo e 1 mese per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

FASE DELL'AFFIDAMENTO

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 1 mese;

per l'affidamento dei lavori: 2 mesi;

FASE DELLA REALIZZAZIONE

per l'esecuzione dei lavori: 1 mese;

FASE DELLA COLLAUDAZIONE

3 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. . 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento.

PREVENTIVO DI SPESA

COSTO DELLE OPERE

Il costo complessivo delle opere ammonta ad €.65.000,00.=.

02/2014: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI IN COMUNE DI LESTIZZA FRAZIONE DI SANTA MARIA DI SCLAUNICCO – 1° e 3° LOTTO –.

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Demolizione- Costruzione nuove infrastrutture viarie;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE:2014;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: Dotare la piazza principale della frazione di Santa Maria di Sclaunicco di un'adeguata sistemazione urbana al fine di eliminare le attuali carenze anche di tipo infrastrutturale e impiantistico. La sistemazione riguarderà il rifacimento dell'illuminazione pubblica, delle pavimentazioni con materiali naturali tradizionali, l'ottimizzazione degli spazi e dei percorsi pubblici e la sistemazione del verde.

In particolare si ritiene di ottenere le seguenti finalità:

- l'opportunità di spostare i flussi viabilistici che impegnano attualmente l'incrocio tra la S.P. n. 7 e Via San Marco e Via Mortegliano in modo da "liberare" il Sagrato della Chiesa dal peso del traffico.
- la necessità di ricavare uno spazio urbano, decentrato rispetto alla viabilità primaria, in cui possano svolgersi attività pubbliche.
- la valorizzazione del complesso del Monumento ai Caduti della 1.a Guerra Mondiale ora "nascosto e poco visibile".
- recuperare, dal punto di vista storico e culturale, un ambito della piazza (dove foto d'epoca ne evidenziavano la presenza) con la ri-costruzione di un pozzo.
- valorizzazione del cuore della frazione.

GRADO DI COMPLESSITA': Alto;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA E DI ASSERVIMENTO: No;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: No;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: No;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA : Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA : Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria-Area Urbanistica;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Provincia di Udine, Soprintendenza, Direzione Regionale della Pianificazione Territoriale e Direzione Provinciale dei Servizi Tecnici, Ministero Telecomunicazioni – Interferenze elettriche;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: Si;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: _____

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) Descrizione dell'intervento da realizzare:

L'oggetto dell'intervento è quello di realizzare interventi di sistemazione e riqualificazione della Piazza Assunzione a Santa Maria di Sclaunicco.

L'Amministrazione Comunale ha inteso di intervenire non solo per la riqualificazione del luogo urbano dal punto di vista dell'arredo ma anche per rendere più sicuro ed agevole l'uso dello spazio nel rapporto tra lo stesso e la viabilità primaria (strada provinciale n°7) che lo attraversa.

Infatti verranno individuati e definiti fisicamente i parcheggi, gli attraversamenti pedonali, ridotta e modificata l'aiuola centrale, rivisto e modificato l'assetto della viabilità per favorire, oltre che la fluidità del traffico, la sicurezza e le manovre dello scuola bus e degli altri mezzi di trasporto collettivo, rifatto l'impianto di pubblica illuminazione, valorizzati alcuni elementi importanti quali il Monumento ai Caduti della 1.a Guerra Mondiale eccetera.

Le opere consistono, quindi, nella realizzazione di opere di urbanizzazione primaria relative alla sistemazione e riqualificazione dell'area della piazza di Santa Maria di Sclaunicco.

Dal punto di vista tecnologico si prevede in genere l'uso di materiali tradizionali di base quali il "cassonetto in ghiaia", pavimentazione di tipo bituminoso, tubazioni in cls e HPDE ecc. mentre per la parte "di finitura" sono previsti gli stessi materiali utilizzati per la piazza di Lestizza (al fine di armonizzare i due interventi) quali le cordone e cunette in pietra di Torreano, pavimentazioni in cubetti di granito, corpi illuminanti del tipo "architetonico" ecc.

b) esposizione della fattibilità dell'intervento:

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:

Per la realizzazione degli interventi proposti necessitano occupazioni ed espropri nel caso in cui non si riesca ad addivenire con i proprietari all'accordo sulla compravendita delle aree che non sono già in proprietà.

d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:

Il progetto preliminare sarà redatto ai sensi di quanto previsto dalla normativa regionale in materia di OO.PP. e di pianificazione urbana.

RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Deviazione del traffico o limitazione dello stesso in alcuni sensi di marcia;
- Installazione del cantiere;
- Demolizione e realizzazione dei marciapiedi laterali la strada provinciale n°7 su entrambi i lati nonché della parte antistante e laterale la Chiesa;
- Scavi di sbancamento;
- Demolizione e rifacimento di una parte della aiuola centrale che verrà modificata nel suo assetto viabile per ricavare nuovi spazi urbani e, nello stesso tempo, rendere migliore e fluida la viabilità;
- Rimozione, raccolta e smaltimento in discarica del materiale di demolizione;
- Ricavo di posti auto paralleli alla viabilità primaria con conservazione degli accessi carrai esistenti e ricavo di aree di parcheggio attestate su viabilità secondaria;
- Realizzazione di infrastrutture tecnologiche;
- Rifacimento dell'impianto di pubblica illuminazione;
- Valorizzazione dell'area ove, in passato, esisteva un pozzo idrico (una foto d'epoca ritrae tale pozzo);
- Realizzazione di marciapiedi, aree di sosta e aree verdi attrezzate per lo svago e il tempo libero;
- Preparazione del fondo stradale e aree parcheggio;
- Asfaltature;
- Messa a dimora di piante autoctone;
- Realizzazione di percorsi attrezzati;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG3 (D.P.R. 34/2000)

ANALISI DI FATTIBILITA'

FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche preliminari.

RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica.

FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

Per l'attuazione dell'intervento proposto non necessita una variante urbanistica al P.R.G.C..

TEMPI DI ATTUAZIONE

CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:

FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2014 (momento 0), si prevede che 12 mesi si rendano necessari per l'approvazione del progetto preliminare, n. 1 mesi si rendano necessari per la approvazione del progetto definitivo (salvo tempi diverso per l'ottenimento di tutti i pareri necessari) e 1 mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

FASE DELL’AFFIDAMENTO

per l’approvazione da parte dell’Amministrazione: 01 mese;

per l’affidamento dei lavori: 04 mesi;

FASE DELLA REALIZZAZIONE

per l’esecuzione dei lavori: da 11 mesi;

FASE DELLA COLLAUDAZIONE

3 ulteriori mesi dall’ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

**PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA
DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione, del piano della sicurezza e coordinamento.
Le opere risultano facilmente accessibili, utilizzabili e manutentabili.

PREVENTIVO DI SPESA

COSTO DELLE OPERE

Il costo complessivo dell’opera, spese tecniche, iva, etc... è stato quantificato in €.572.000,00=.

03/2015: LAVORI DI REALIZZAZIONE CIRCONVALAZIONE NORD DI VILLACACCIA.

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Costruzione nuove infrastrutture viarie;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2015;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI:

Il territorio del Comune di Lestizza confina a nord con l'aereo base di Rivolto, sede della pattuglia acrobatica nazionale frecce tricolori. Accade sovente che per manifestazioni programmate, per l'arrivo di autorità civili o militari che per anniversari della pattuglia stessa, il centro di Villacaccia rimanga chiuso al transito di veicoli.

Tale fatto è dovuto alla presenza di un ingresso, lato sud, all'aerobase che riveste carattere fondamentale, per l'accesso della folla durante le esibizioni. Per la pubblica sicurezza vengono programmati parcheggi ed addirittura un servizio pullman al fine di coordinare l'enorme afflusso di veicoli provenienti da tutta Italia e dall'Europa in generale. Si può ben capire come risulti necessario gestire un flusso di decine di migliaia di persone che invadono un abitato di circa 300 persone.

In tale ottica la necessità di garantire una sicurezza legata all'afflusso fa venire meno la sicurezza dell'abitato che si trova, se pur per una giornata, isolata dal contesto e fragile per la gestione delle eventuali proprie emergenze. Può accadere che l'ambulanza, per soccorrere un residente, trovi difficoltà a raggiungere Villacaccia con conseguenze facilmente immaginabili.

Con il presente intervento si intende riprendere dei segni sul territorio esistenti e completarli al fine di creare una viabilità alternativa e di emergenza che consenta, sia il transito attraverso l'abitato, sia la possibilità di raggiungere in modo alternativo l'abitato di Villacaccia con una variante a Nord.

GRADO DI COMPLESSITA': Alto;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA E DI ASSERVIMENTO: Si;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA : Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA : Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Parere Aeronautica Militare, Parere Servizi Tecnici Regionali, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provincia di Udine Ministero Telecomunicazioni – Interferenze elettriche;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: Si;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: Si;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: Si;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: _____

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) Descrizione dell'intervento da realizzare:

La realizzazione della viabilità denominata Circonvallazione Nord di Villacaccia, sarà caratterizzata dall'uso di un fondo stradale misto ghiaia sabbia simile alle altre viabilità esistenti sul territorio Comunale. Si cercherà di sfruttare i segni del territorio esistenti quali le strade denominate: Strada Comunale delle Presis, Strada vic. delle Roveri, Strade vic. dette del Pasco, Strada Comunale detta del Nogaro. L'uso dei segni del territorio assieme ai materiali naturali consentono un ottimo impatto ambientale con particolare riferimento all'utilità dell'opera intermini di sicurezza e transito veicolare e pedonale.

In particolare si prevede l'allargamento e messa in sicurezza del ponte sul canale San Vito, inghiaamento e sagomatura delle strade bianche denominate: Strada Comunale delle Presis, Strada vic. Delle Roveri, Strade vic. Dette del Pasco, Strada Comunale detta del Nogaro. Si tratta inoltre di realizzare una viabilità nuova di collegamento tra queste strade che richiede una procedura d'esproprio. Si cercherà di mantenere una larghezza di almeno 6 metri di sede viaria.

b) esposizione della fattibilità dell'intervento:

Gli interventi contemplati nel presente elaborato presentano particolari problematiche tecniche di fattibilità.

c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:

Per la realizzazione degli interventi proposti necessitano occupazioni, asservimenti ed espropri nelle parti non ancora in proprietà.

d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:

Il progetto preliminare verrà redatto ai sensi di quanto previsto dalla normativa regionale in materia di OO.PP.

RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Scavo a sezione aperta ed obbligatoria;
- Formazione di rilevato stradale;
- Formazione di cassonetto;
- Scavo a sezione obbligatoria;
- Conglomerato in calcestruzzo armato per fondazioni e contenimenti;
- Conglomerato bituminoso in binder aperto e semichiuso per manto stradale;
- Posa di cordonate;
- Posa di tubazione in pvc rigido per canalizzazione linee elettriche e telefoniche;
- Posa di pozzetti di raccordo prefabbricati;
- Plinti per pali di illuminazione;
- Segnaletica orizzontale e verticale;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG3 (D.P.R. 34/2000)

ANALISI DI FATTIBILITA'

FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene essere verificato.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche preliminari.

RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

L'intervento previsto dovrà soddisfare i nuovi requisiti della normativa antisismica.

FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

L'intervento proposto necessita di una specifica variante urbanistica al P.R.G.C. vigente.

TEMPI DI ATTUAZIONE

CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:

FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2014 (momento 0), si prevede che 12 mesi si rendano necessari per l'approvazione del progetto preliminare, n. 3 mesi si rendano necessari per la approvazione del progetto definitivo e 3 mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

FASE DELL'AFFIDAMENTO

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 01 mesi;

per l'affidamento dei lavori: 04 mesi;

FASE DELLA REALIZZAZIONE

per l'esecuzione dei lavori: 6 mesi;

FASE DELLA COLLAUDAZIONE

3 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

**PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA
DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento.

PREVENTIVO DI SPESA

COSTO DELLE OPERE

Il costo complessivo delle opere è stato quantificato in €.154.000,00=.

04/2015: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI NELLE FRAZIONI DI VILLACACCIA E NESPOLEDO.

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2015;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI:

Questi interventi sono mirati a migliorare la viabilità carrabile e pedonale creando così un ambito urbano sicuro e piacevole e facendo in modo di mettere in risalto il ruolo sociale delle zone centrali dei centri abitati delle frazioni di Villacaccia e Nespolo.

Risulta di fondamentale importanza restituire lo spazio urbano libero e sociale ai cittadini, riqualificando i centri di interesse pubblico ridefinendoli nella loro funzione per essere quantomeno legati sia spazialmente che visivamente tra di loro, elevandoli a significati sociali più complessi ove la partecipazione attiva degli abitanti riscopra il luogo del "ritrovarsi".

Gli interventi avranno lo scopo di gerarchizzare, di identificare e di collegare sia visivamente che fisicamente tutti gli spazi e le funzioni rientranti nelle aree di progetto.

Determinante sarà anche l'intervento per ovviare al problema dello smaltimento delle acque meteoriche, realizzando dei pozzetti di raccolta ai quali verranno collegati i pluviali esistenti e scaricate le acque meteoriche.

Gli indirizzi progettuali che riguarderanno la scelta dei materiali verranno effettuate tenendo conto delle caratteristiche delle preesistenze, della facilità di reperimento degli stessi e soprattutto dell'ambiente naturale circostante.

GRADO DI COMPLESSITA': Alta.

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva (o definitivo-esecutiva);

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: Si;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA : Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA : Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI:

Servizi Tecnici Regionali – Nulla osta Provincia – Nulla Osta Soprintendenza – Ministero Interferenze elettriche;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: Si;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: Si;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: _____

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) Descrizione dell'intervento da realizzare:

L'Amministrazione Comunale di Lestizza intende riqualificare gli spazi pubblici in Comune di Lestizza frazione di Villacaccia e Nespolo. In particolare i lavori riguardano il rifacimento della viabilità pedonale, gli spazi piazza di Nespolo, parcheggi e dell'annesso urbano.

I principali interventi riguardano il ridimensionamento dei marciapiedi con conseguente modifica del profilo della carreggiata e l'individuazione di nuovi spazi di servizio per la fruizione dei mezzi di trasporto pubblici; contestualmente a tali interventi verranno realizzati nuovi parcheggi e verrà rinnovato l'arredo urbano.

Risulta importante la ricerca di uno spazio che abbia come obiettivo la rivalutazione della strada come spazio di vita e di incontro, non come mero attraversamento e questo è richiesto anche dalla presenza di piccole attività commerciali.

Con questi propositi risulta essenziale un intervento che segna i seguenti obiettivi:

- il rifacimento della viabilità pedonale nel rispetto della normativa sul "superamento delle barriere architettoniche";
- la delimitazione di nuove aree adibite a parcheggi;
- l'individuazione dell'area di servizio per la fruizione dei mezzi di trasporto locali;
- l'inserimento e la sostituzione di elementi di arredo urbano quali panchine, cestini, fioriere e pensiline.
- Sistemazione delle caditoie e corretto deflusso delle acque meteorologiche.

L'intervento di maggiore rilevanza è rappresentata dalla realizzazione di nuovi percorsi pedonali idonei alla loro funzionalità, sicurezza e piacevolezza nel percorrerli; la larghezza minima, salvo preesistenze non rimovibili, sarà di cm. 90 e verrà rispettata la necessità di dare uno spazio di sosta e di svolta ogni 10 metri delle dimensioni previste dalla norma.

b) esposizione della fattibilità dell'intervento:

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:

Per la realizzazione degli interventi proposti possono necessitare occupazioni, asservimenti o espropri.

d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R. nr. 165 del 05/06/2003.

RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Deviazione del traffico o limitazione dello stesso in alcuni sensi di marcia;
- Installazione del cantiere;
- Demolizione e realizzazione dei marciapiedi laterali la strada su entrambi i lati;
- Scavi di sbancamento;
- Demolizione e rifacimento di una parte della aiuola centrale che verrà modificata nel suo assetto viabile per ricavare nuovi spazi urbani e, nello stesso tempo, rendere migliore e fluida la viabilità;
- Rimozione, raccolta e smaltimento in discarica del materiale di demolizione;
- Ricavo di posti auto paralleli alla viabilità primaria con conservazione degli accessi carrai esistenti e ricavo di aree di parcheggio attestata su viabilità secondaria;
- Realizzazione di infrastrutture tecnologiche;
- Rifacimento dell'impianto di pubblica illuminazione;
- Realizzazione di marciapiedi, aree di sosta e aree verdi attrezzate per lo svago e il tempo libero;
- Preparazione del fondo stradale e aree parcheggio;
- Asfaltature;
- Messa a dimora di piante autoctone;
- Realizzazione di percorsi attrezzati;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG3 (D.P.R. 34/2000)

ANALISI DI FATTIBILITA'

FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene sussistano problematiche idrogeologiche
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche preliminari.

RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

L'intervento previsto dovrà soddisfare la vigente normativa antisismica.

FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

L'intervento proposto è compatibile con le previsioni del P.R.G.C.

TEMPI DI ATTUAZIONE

CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:

FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2014 (momento 0), si prevede che 12 mesi si rendano necessari per la redazione ed approvazione del progetto preliminare; altri 3 mesi si rendano necessari per la redazione del progetto definitivo e 3 mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

FASE DELL’AFFIDAMENTO

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 1 mese;

per l'affidamento dei lavori: 4 mesi;

FASE DELLA REALIZZAZIONE

per l'esecuzione dei lavori: 7 mesi;

FASE DELLA COLLAUDAZIONE

3 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

**PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA
DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. . 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento.

PREVENTIVO DI SPESA

COSTO DELLE OPERE

Il costo complessivo delle opere è stato quantificato in €.600.000,00.=.

05/2015: LAVORI DI REALIZZAZIONE STRADA COMUNALE PER ACCESSIBILITA' AL RETRO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA.

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Nuova realizzazione;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (vedasi relazione tecnico illustrativa allegata);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2015;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: La Scuola dell'Infanzia di Galleriano ha l'accesso servizi mensa e manutentivi sul retro dell'edificio il quale presenta un accesso "di diritto" limitatissimo e, di fatto, ad ogni ingresso si invade la proprietà privata; questo arreca disagio, disturbo e usura dei piani stradali privati.

L'intervento vuole creare una viabilità pubblica che dalla Via Trieste si colleghi con la Via Castellieri, al fine di rendere l'accesso alla scuola dei mezzi pesanti, indipendente.

GRADO DI COMPLESSITA': Medio-Alto;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva-esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA E DI ASSERVIMENTO: Si;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA : Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA : Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Parere Servizi Tecnici regionali, Provincia di Udine, Ministero Interferenze elettriche;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: Si;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: _____

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) Descrizione dell'intervento da realizzare:

L'accesso dei mezzi pesanti alla Scuola dell'infanzia di Galleriano avviene sul retro dell'edificio il cui tratto viario esistente è limitato solo dalla Via Trieste e con una larghezza insufficiente a garantire un regolare ingresso.

L'Amministrazione Comunale di Lestizza intende procedere all'adeguamento dell'attuale accesso mediante dei lavori di adeguamento che consistono nella demolizione di un muretto di recinzione, l'asporto del materiale vegetale (terra), gli sbancamenti a sezioni ampie e ristrette per l'allargamento della costruenda viabilità, la creazione di un nuovo muro di recinzione con relative fondazioni, la costruzione di nuovi marciapiedi in calcestruzzo, la realizzazione dell'illuminazione pubblica, la rete elettrica, la rete idrica, la rete fognaria e la realizzazione di un manto bituminoso in monostrato strutturale tipo "Binder".

b) esposizione della fattibilità dell'intervento:

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:

Per la realizzazione degli interventi proposti necessitano occupazioni, asservimenti ed espropri.

d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:

Il progetto preliminare verrà redatto ai sensi di quanto previsto dalla normativa regionale in materia di OO.PP.

RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Scavo a sezione aperta ed obbligata;
- Formazione di rilevato stradale;
- Formazione di cassonetto;
- Scavo a sezione obbligata per fondazioni;
- Conglomerato in calcestruzzo armato per fondazioni e muri di recinzione;
- Conglomerato bituminoso in binder aperto e semichiuso per manto stradale;
- Posa di cordonate;
- Pavimentazione del marciapiede in calcestruzzo striato;
- Posa di tubazione in pvc rigido per canalizzazione linee elettriche fognarie, idrauliche;
- Posa di pozzetti di raccordo prefabbricati;
- Plinti per pali di illuminazione;
- Impianto di pubblica illuminazione;
- Segnaletica orizzontale e verticale;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG3 (D.P.R. 34/2000)

ANALISI DI FATTIBILITA'

FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche preliminari.

RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica.

FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

L'intervento proposto necessita di una specifica variante al P.R.G.C. vigente.

TEMPI DI ATTUAZIONE

CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:

FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2014 (momento 0), si prevede che 16 mesi si rendano necessari per l'approvazione del progetto preliminare, n. 3 mesi si rendano necessari per la approvazione del progetto definitivo e 3 mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

FASE DELL'AFFIDAMENTO

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 01 mesi;

per l'affidamento dei lavori: 04 mesi;

FASE DELLA REALIZZAZIONE

per l'esecuzione dei lavori: 5 mesi;

FASE DELLA COLLAUDAZIONE

3 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione, in sede esecutiva, del piano della sicurezza.

PREVENTIVO DI SPESA

COSTO DELLE OPERE

Il costo complessivo delle opere è stato quantificato in €.170.000,00=.

06/2015: LAVORI DI ASFALTATURA STRADE COMUNALI.

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2015;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: L'Amministrazione Comunale intende ripristinare i piani viari attualmente ammalorati a causa della vetustà e degli interventi nei sottoservizi sui tappeti di usura della viabilità all'interno dei centri abitati. In particolare si intende intervenire nella frazione di Santa Maria di Sclaunicco nella Via Mortegliano, Via Gattesco, Via Aldo Moro, Via San Marco, nella frazione di Sclaunicco nella Via di Mezzo (nella parte comunale), nella frazione di Galleriano in Via degli Orti (nella parte comunale) e Via Trento, nella frazione di Nespolo in Via Fornate e nel Capoluogo in Via Santa Agnese.

GRADO DI COMPLESSITA': Medio;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA E DI ASSERVIMENTO: Sì nel caso in cui non si raggiungesse un accordo sulla compravendita;

RILEVI: Sì;

INDAGINI GEOLOGICHE: No;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: No;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA : No;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA : Sì;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Sì;

COLLAUDO No;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria-Area Urbanistica;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Provincia di Udine;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: _____

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) Descrizione dell'intervento da realizzare:

I lavori consistono nel ripristino della pavimentazione mediante la fresatura delle aree ammalorate, la ricarica con del binder delle aree interessate a cedimenti, il lievo e la riposa in quota di chiusini o caditoie, ove presenti, per poi passare alla stesura del legante di ancoraggio in emulsione bituminosa ed infine la stesura del tappeto di usura con uno spessore non inferiore ai 4 cm.
Per quanto concerne la sicurezza stradale e l'articolazione della viabilità verificare percorsi alternativi, oppure istituire dei sensi unici alternati regolati da impianti semaforici o con l'ausilio di movieri che comunque saranno opportunamente stabiliti di concerto con il Comandante della Polizia Locale Comunale.
Presuntivamente si prevede di ripristinare circa 3.800 ml. di strade comunali con larghezza media di ml.5,5.

b) esposizione della fattibilità dell'intervento:

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri.

d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:

Il progetto preliminare verrà redatto ai sensi di quanto previsto dalla normativa regionale in materia di OO.PP.

RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Deviazione del traffico o limitazione dello stesso in alcuni sensi di marcia;
- Installazione del cantiere;

- Fresatura dei piani viari
- Aspiratura, rimozione, raccolta e smaltimento in discarica del materiale di risulta;
- Rimozione e messa in quota dei chiusini e caditoie;
- Preparazione del fondo stradale con stesa di emulsione;
- Asfaltature con binder semichiuso “*tipo Anas*”;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG3 (D.P.R. 34/2000)

ANALISI DI FATTIBILITA'

FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche preliminari.

RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica.

FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

Per l'intervento non necessitano varianti urbanistiche.

TEMPI DI ATTUAZIONE

CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:

FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2014 (momento 0), si prevede che 16 mesi si rendano necessari per l'approvazione del progetto preliminare, n. 2 mesi si rendano necessari per la approvazione del progetto definitivo (salvo tempi diverso per l'ottenimento di tutti i pareri necessari) e 1 mese per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

FASE DELL'AFFIDAMENTO

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 01 mese;

per l'affidamento dei lavori: 04 mesi;

FASE DELLA REALIZZAZIONE

per l'esecuzione dei lavori: da 4 mesi;

FASE DELLA COLLAUDAZIONE

3 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento. Le opere risultano facilmente accessibili, utilizzabili e manutentabili.

PREVENTIVO DI SPESA

COSTO DELLE OPERE

Il costo complessivo dell'opera, completo di espropri, spese tecniche, iva, etc... è stato quantificato in €.135.000,00=.

07/2016: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PALESTRA DI LESTIZZA.

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2016;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: La palestra di Lestizza viene utilizzata dalle scuole primarie e secondarie del capoluogo, oltre che dalla Polisportiva Comunale e dall'Associazione Sportiva Santa Maria. Quest'ultima infatti annovera molti atleti nonché vanta prestigiosi risultati in campo nazionale ed internazionale nel settore giovanile dell'atletica e nella ginnastica artistica. La squadra giovanile si è piazzata quarta nel penultimo campionato nazionale e terza, in serie c nel 2012. A seguito di tali risultati e conseguente aumento di frequenza degli atleti, risulta necessario ampliare gli spazi della palestra di Lestizza. C'è la volontà di coprire tali archi e recuperare gli spazi per adibirli a magazzino. La necessità di depositare le attrezzature in modo sicuro è estremamente sentita, proprio per non togliere spazio alla didattica con accatastamenti di materiali inopportuni anche dal punto di vista della sicurezza..

GRADO DI COMPLESSITA': Alto;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitivo-esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Sì;

INDAGINI GEOLOGICHE: Sì;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Sì;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA : Sì;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA : Sì;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Sì;

COLLAUDO Sì;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Parere CONI, Parere Provincia di Udine, Parere A.S.S. n°4 “Medio Friuli”; Parere Servizi Tecnici Regionali, Parere Vigili del Fuoco ;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: _____

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

a) Descrizione dell'intervento da realizzare:

L'Amministrazione Comunale di Lestizza ritiene di chiudere i due spazi laterali nella zona Nord per recuperare un magazzino per deposito attrezzi da suddividersi tra le diverse associazioni. La chiusura consente anche di salvare dal deterioramento gli archi lamellari. L'altro lato verrebbe chiuso ed ampliato per realizzare un doppio spazio palestra necessario per contemplare, all'interno della palestra, due attività simultaneamente. Si ritiene di recuperare uno spazio interessante chiamato terrazza rialzata che con una chiusura con elementi in tensostrutture consente di avere uno spazio per attrezzature dell'attività di atletica. Tale necessità è molto sentita in considerazione dei risultati ottimi conseguiti dai ragazzi anche in campo internazionale. Si ritiene inoltre al fine di consentire l'allenamento di diversi gruppi di demolire alcuni setti murari e di realizzare nuovi spazi, il tutto sempre all'interno della palestra. Inoltre vengono previsti nuovi accessi al fine di consentire l'utilizzazione della palestra anche sotto l'aspetto di pubblico spettacolo. Vengono previsti gli adeguamenti bagni, bagni handicap, collegamenti, divisori etc.

b) esposizione della fattibilità dell'intervento:

L'intervento contemplato nel presente elaborato non presenta problematiche tecniche di fattibilità.

c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:

La struttura è in piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003.

RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Allestimento cantiere
- Demolizioni;
- Scavi sbancamenti e riporti;
- Fondazioni e conglomerati cementizi;
- Murature;
- Aerazioni e solai di pavimentazione;
- Struttura elementi di completamento;
- Coibentazioni ed isolamenti;
- Tetto palestra;
- Intonaci;
- Pitture;
- Pavimenti e rivestimenti;
- Serramenti;
- Impianto di riscaldamento;
- Impianto fotovoltaico;
- Impianto elettrico e corpi illuminanti;
- Sottofondi e cordolature esterne;
- Pavimentazione esterna e sistemazioni;
- Allacciamenti;
- Finiture;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG1 (D.P.R. 34/2000)

ANALISI DI FATTIBILITA'

FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Non necessita alcuno studio geologico, essendo sufficiente quello redatto in fase di stesura del P.R.G.C.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche.

RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica.

FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

L'intervento è compatibile con le previsioni del P.R.G.C.

TEMPI DI ATTUAZIONE

CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:

FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2014 (momento 0), si prevede che 30 mesi si rendano necessari per la redazione ed approvazione del progetto preliminare; successivi 4 mesi si rendano necessari per la redazione del progetto definitivo e 3 mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

FASE DELL'AFFIDAMENTO

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 1 mesi;

per l'affidamento dei lavori: 4 mesi;

FASE DELLA REALIZZAZIONE

per l'esecuzione dei lavori: 6 mesi;

FASE DELLA COLLAUDAZIONE

3 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

**PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA
DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento.

PREVENTIVO DI SPESA

COSTO DELLE OPERE

Il costo complessivo delle opere ammonta ad €.990.000,00=.

BILANCIO DI PREVISIONE 2014

CONSIDERAZIONI SULLO STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI NELL'ANNO 2014

Di seguito si riportano, nel dettaglio, tutte le fasi procedurali delle opere pubbliche attualmente in corso di amministrazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP..

1) MANUTENZIONE AREA ESTERNA CIMITERI COMUNALI (n.4 Elenco Annuale 2012 - triennio 2012-2014 Approvato con delibera consiliare n.007 del 03.05.2012) CUP G25D11000070003

Le note provinciali con protocolli n.11872 del 13.09.2008 e n.7732 del 09.09.2009 comunicavano l'avvenuta assegnazione rispettivamente di un contributo di €20.000,00 per un totale di €40.000,00 per "*Sistemazione area esterna cimitero di Lestizza*".

Dal quadro economico relativo alla progettazione dell'opera "*sistemazione area esterna cimitero di Lestizza*", di cui al precedente punto, la Provincia di Udine non ammette a contributo la somma totale di €40.000,00 ma esclude una parte corrispondente a €6.740,91.

La somma di €6.740,91 è stata indirizzata dall'Amministrazione Comunale per la manutenzione straordinaria nei loculi di Nespolo.

Con deliberazione della Giunta Comunale n°128 del 20.10.2011, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione dell'area esterna del cimitero di Lestizza a firma del Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. del Comune di Lestizza, per un importo di euro 71.720,00, di cui a base d'asta euro 60.000,00 ed euro 500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

L'opera è stata finanziata con contributi della Provincia di Udine per euro 33.259,09 e per la rimanente somma con fondi di bilancio comunale.

Con la Determina a contrarre n°220 del 21/06/2012 cui veniva indetta gara mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 57, 82 comma 2 lettera b) e 86 e 122 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento dei lavori di sistemazione area esterna del cimitero di Lestizza.

Con Determina n°295 del 29.08.2012, i lavori in argomento, sono stati affidati in appalto alla ditta CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. di Roveredo in Piano (PN), con un ribasso del 15,25% (quindici virgola venticinque per cento), sull'importo a base d'asta previsto in euro 60.000,00 (senza oneri sicurezza) e quindi per il prezzo netto di euro 50.850,00 oltre all'importo di euro 500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di euro 51.350,00 oltre IVA di legge.

FATTO PRESENTE che la ditta CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN), via Pionieri dell'Aria n°24, ha sottoscritto in data 20.09.2012 il Contratto di Appalto Rep. n°1680 registrato a Udine al n°412 del 27.09.2012 - Serie 1 - Atti Pubblici.

Con determinazione n°444 del 10.10.2011 è stato affidato all'ing. Lucio Govetto, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Udine con posizione n°1782, con studio professionale a Lestizza in via Mortegliano n°39/C, l'incarico di Coordinatore per la progettazione e l'esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e che con successiva determinazione n. 300 del 30.08.2012 è stato affidato al medesimo l'incarico di Direttore dei Lavori; (CIG 3387289F4B);

In data 26.11.2012 sono stati consegnati i lavori di che trattasi alla succitata Ditta, giusto Verbale di Consegna Lavori di pari data e che gli stessi devono concludersi, ai sensi dell'articolo 9 del Contratto di d'Appalto, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di consegna e cioè entro il giorno venticinque gennaio 2013 (25.01.2013);

In data 10.01.2013 i lavori di che trattasi sono stati sospesi, giusto Verbale di Sospensione Lavori di pari data, a seguito della necessità di aumentare la profondità di scavo rispetto a quanto previsto in progetto e poiché le condizioni meteorologiche impedivano l'esecuzione a regola d'arte dei lavori di sbancamento e di successiva posa in opera delle cordunate in cls;

In data 25.01.2013 i lavori di che trattasi sono stati ripresi, giusto Verbale di Ripresa Lavori di pari data e che gli stessi devono concludersi, ai sensi dell'articolo 9 del Contratto di d'Appalto, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di consegna e cioè entro il giorno otto febbraio 2013 (08.02.2013).

Durante l'esecuzione dei lavori sono emerse cause imprevedute e imprevedibili nella fase progettuale e si manifesta l'opportunità di apportare piccole varianti finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla funzionalità e che le succitate varianti rientrano nella fattispecie ammesse dall'art.27, commi 1 lett. b) e c) e comma 3 della L.R. n°14/2002 e senza aumento della spesa complessiva che rimane fissata in €71.720,00-.

Con la nota inviata dal Direttore dei lavori, ing. Lucio Govetto, protocollo comunale n°325 del 11.01.2013, veniva richiesta l'autorizzazione a redigere una Perizia Suppletiva e di Variante finalizzata all'esecuzione delle seguenti opere:

- 1) *Modifica della modalità esecutiva della pavimentazione dell'area destinata al parcheggio auto-veicoli;*
- 2) *Modifica della pendenza dell'area sopraccitata, finalizzata allo scolo delle acque meteoriche, a seguito dell'impossibilità di escavazione profonda in prossimità della linea tecnologica in fibre ottiche interrata adiacente alla SP n°7 con conseguente ricalibratura del fosso di scolo adiacente alla strada comunale sterrata denominata "Maggiore";*
- 3) *Esecuzione di una miglioria esecutiva rispetto al progetto approvato consistente nell'asfaltatura della strada comunale denominata "Maggiore" con l'utilizzo del ribasso d'asta.*

Con nota protocollo comunale n°362 del 11.01.2012, è stata rilasciata, dal Responsabile del Procedimento, l'autorizzazione all'esecuzione della Perizia Suppletiva e di Variante nel rispetto dei disposti normativi di cui all'art. 27 della L.R. 14/2002 e dell'art. 83 comma 3 del D.P.reg. n. 0165/Pres/2003 e s.m.i..

L'ing. Lucio Govetto in qualità di D.L., con nota qui pervenuta al protocollo comunale in data 05.02.2013 al n°1034, ha trasmesso gli atti della 1^ Perizia Suppletiva e di variante completa di 1) Relazione tecnica con quadro economico aggiornato, 2) Computo metrico estimativo di variante, 3) Elenco prezzi unitari, 4) Quadro generale di raffronto aggiornato, 5) Quadro di raffronto delle voci e delle quantità di progetto e di perizia, 6) Schema atto di sottomissione e verbale concordamento Nuovi Prezzi in carta legale, 7) Relazione tecnica descrittiva con individuazione della segnaletica orizzontale e verticale, 8) Relazione per la procedura semplificata delle rocce e terre da scavo provenienti da cantieri di piccole dimensioni, 9) Asseverazioni, 10) Planimetria generale di 1^ Perizia, 11) Planimetria generale della segnaletica orizzontale e verticale.

L'importo complessivo dei lavori, compreso gli oneri per la sicurezza, ammonta a €66.537,42 con un aumento al netto del ribasso d'asta di €5.131,96 oltre IVA rispetto all'importo contrattuale rimanendo invariato comunque l'impegno di spesa totale preventivato di €71.720,00 e che l'importo di perizia non prevede un aumento dell'importo contrattuale oltre il 10% ai sensi dell'art. 27 comma 3 della L.R. 14/2002 e s.m.i..

L'importo di cui sopra trova copertura finanziaria nell'importo previsto tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico di contratto per imprevidi e migliorie utilizzando il ribasso d'asta.

Con delibera della Giunta Comunale n°14 del 05.02.2013 è stata approvata la 1^ Perizia Suppletiva e di Variante a firma dell'Ing. Lucio Govetto, qui pervenuta al protocollo comunale 05.02.2013 al n°1034.

Per effetto dei maggiori importi da eseguire e con lo scopo di consentire all'Impresa l'organizzazione delle nuove commesse viene autorizzato un termine suppletivo per la fine lavori, oltre al termine contrattualmente, di giorni 30 (TRENTA);

Con determinazione n°183 del 27.08.2013 è stato impegnato l'importo di €5.131,96 oltre IVA 10% e quindi di complessivi €5.645,16 a favore dell'Impresa CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede

in comune di Roveredo in Piano (PN), via Pionieri dell' Aria n°24 [C.F. e P.IVA 00140990938], appaltatrice delle opere, con imputazione al Capitolo 10408/2011 inter. 2.10.0501 - R.P.2011-;

Nel corso dei lavori alla ditta appaltatrice, non sono stati autorizzati subappalti.

In data 06.03.2013 è stato sottoscritto il Certificato di Ultimazione dei Lavori a firma della D.L., qui pervenuto al protocollo comunale in data 08.03.2013 al n°2019, con la quale, a seguito della verifica dei lavori eseguiti, si certifica che i lavori sono stati regolarmente ultimati in data 06.03.2013.

Il *1° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 26.02.2013*, è qui pervenuto al protocollo comunale in data 26.02.2013 al n°1654, pari a €52.631,21 (al netto del ribasso d'asta del 15,25%) oltre a €500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per complessivi €53.131,21 completo del Libretto delle Misure di data 26.02.2013, giusto Certificato di Pagamento n°1 del 26.02.2013 (al netto delle ritenute previdenziali del 0,5% [€265,66] che certifica un credito all'impresa pari a €52.865,55 oltre IVA 10% e quindi per complessivi €58.152,11-;

In data 01.03.2013 è qui pervenuta al protocollo comunale al n°1769 la fattura n°92 del 26.02.2013 pari ad €52.865,55 oltre IVA 10% e quindi per complessivi €58.152,11 relativa al *1° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 26.02.2013*, emessa dall'Impresa CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN), via Pionieri dell' Aria n°24 [C.F. e P.IVA 00140990938].

In data 14.03.2013 protocollo n°23605072 del 25.03.2013; Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) n°20120598244388 è stata emessa la certificazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.) e qui pervenuta il 26.03.2013 al protocollo comunale n°2495 con il quale si attesta la regolarità contributiva dell'IMPRESA CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN), via Pionieri dell' Aria n°24.

Con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°157 del 11.07.2013 sono stati approvati gli atti di contabilità relativi al *1° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 26.02.2013*, qui pervenuto al protocollo comunale in data 26.02.2013 al n°1654, pari a €52.631,21 (al netto del ribasso d'asta del 15,25%) oltre a €500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per complessivi €53.131,21 completo del Libretto delle Misure di data 26.02.2013, giusto Certificato di Pagamento n°1 del 26.02.2013 (al netto delle ritenute previdenziali del 0,5% [€265,66]) che certifica un credito all'impresa pari a €52.865,55 oltre IVA 10% e quindi per complessivi €58.152,11-;

Il Responsabile dell'Area Tecnica ha Certificato in data 27.06.2013 Prot. 5077 la Regolarità Contributiva della Ditta IMPRESA CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN), via Pionieri dell' Aria n°24 [C.F. e P.IVA 00140990938];

Il Responsabile dell'Area Tecnica ha Certificato in data 27.06.2013 Prot.5076 che si è provveduto alla pubblicazione degli avvisi "*ad opponendum*", con avviso protocollo n°2184 di data 14.03.2013, Codice Progressivo n°2013-93, relativi alle opere di cui all'oggetto, all'Albo Pretorio on line del Comune per giorni 30 (trenta) dal 14.03.2013 al 13.04.2013 senza che per altro siano state presentate, nei termini, opposizioni da parte di terzi interessati, giusta Certificazione del Sindaco in data 27.06.2013 Prot. n°507.

Il Responsabile dell'Area Tecnica ha Certificato in data 27.06.2013 Prot. 5078 che alla data del 27.06.2013, non risulta che l'Impresa CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN), via Pionieri dell' Aria n°24 [C.F. e P.IVA 00140990938], abbia ceduto l'importo del credito che vanta verso l'Amministrazione in dipendenza dei lavori in oggetto, ne risulta delega o procura a favore di terzi.

L'impresa ha regolarmente sottoscritto il Registro di Contabilità relativamente al 1° SAL in data 26.02.2013, senza apporre sullo stesso eccezioni o riserve.

Il *2° Stato Avanzamento Lavori Corrispondente al Finale a tutto il 06.03.2013* è qui pervenuto al protocollo comunale in data 28.06.2013 al n°5080, pari a €55.881,96 (al netto del ribasso d'asta del 15,25%) oltre a €600,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per complessivi €56.481,96 com-

pleto del Libretto delle Misure di data 06.03.2013, giusto Certificato di Pagamento n°2 Corrispondente al Finale del 06.03.2013 (al netto delle ritenute previdenziali del 0,5% [€.282,41] e del 1° Certificato di Pagamento [€.52.865.55]) certifica un credito all'impresa pari a €3.334,00 oltre IVA 10% e quindi per complessivi €3.667,40.

L'impresa ha regolarmente sottoscritto il Registro di Contabilità relativamente al *2° Stato Avanzamento Lavori Corrispondente allo Stato Finale a tutto il 06.03.2013*, in pari data, senza apporre sullo stesso alcuna riserva.

In data 20.08.2013 è stato redatto a firma dell'ing. Lucio Govetto in qualità di D.L, e regolarmente sottoscritto dall'Impresa, il Certificato di Regolare Esecuzione contenente la Relazione sul Conto Finale, dal quale risulta che l'Impresa CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN), via Pionieri dell'Aria n°24 [C.F. e P.IVA 00140990938], appaltatrice delle opere, vanta un credito residuo di €3.616,41-, oltre IVA 10% (€361,64) e quindi €3.978,05 che sarà liquidato a saldo di ogni suo avere.

In data 11.03.2013 è qui pervenuta al protocollo comunale n°2064, la fattura n°157 del 07.03.2013 pari ad €3.334,00 oltre IVA 10% e quindi per complessivi €3.667,40 relativa al *2° Stato Avanzamento Lavori Corrispondente allo Stato Finale a tutto il 06.03.2013*, emessa dall'Impresa CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN);

In data 22.08.2013 è qui pervenuta al protocollo comunale n°6271, la fattura n°659 del 21.08.2013 pari ad €282,41 oltre IVA 10% e quindi per complessivi €310,65 relativa alle *ritenute previdenziali (0,5% del lavoro)*, emessa dall'Impresa CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN);

Vista la Cauzione Definitiva resa mediante garanzia con polizza fideiussoria n°2012/50/2229384 del 13.09.2012 rilasciata dalla Compagnia REALE MUTUA Assicurazioni da Torino - Agenzia di Maniago -, per l'importo di €5.135,00 a titolo di cauzione definitiva pari al dieci per cento dell'importo di contratto.

Con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n°192 del 03.09.2013 è stato approvato il C.R.E. (Certificato di Regolare Esecuzione) e la Contabilità Finale dei LAVORI DI SISTEMAZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL CIMITERO DI LESTIZZA redatta all'ing. Lucio Govetto, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Udine con posizione n°1782, con studio professionale a Lestizza in via Mortegliano n°39/C, in qualità di D.L qui pervenuto al protocollo comunale in data 28.06.2013 al n°5080, come da Conto Finale dei Lavori di data 06.03.2013 e come ripreso dal Certificato di Regolare Esecuzione redatto di data 20.08.2013, dal quale risulta che l'Impresa CAVE ASFALTI di DELL'AGNESE S.r.l. con sede in comune di Roveredo in Piano (PN), via Pionieri dell'Aria n°24 [C.F. e P.IVA 00140990938], appaltatrice delle opere, vanta un credito residuo di €3.616,41-, oltre IVA 10% (€361,64) e quindi €3.978,05 che è stata liquidata a saldo di ogni suo avere.

L'opera è da ritenersi conclusa. -

2) RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI NELLE FRAZIONI DI VILLACACCIA E NESPOLEDO (n.3 Elenco Annuale 2012 - triennio 2012-2014 Approvato con delibera consiliare n.007 del 03.05.2012)

La Regione FVG, con nota del 12.12.2011, protocollo comunale n°11372 del 16.12.2013, comunicava che l'intervento denominato "Lavori di riqualificazione spazi pubblici nelle frazioni di Villacaccia e Lestizza capoluogo" era stato ammesso a finanziamento in applicazione alla L.R. 2/2000 art.4, commi 55, e 56 come modificato dall'ultimo art. 4 commi 64 e 65 della L.R. n.11 del 11.08.2011, quantificando il contributo in €48.000,00 per 20 annualità costanti pari all'8 % dell'importo finanziato di €600.000,00 a decorrenza

re dall'esercizio finanziario 2011. Inoltre, per l'emissione del provvedimento, venivano richiesti: progetto preliminare approvato, dichiarazione che l'opera è presente nell'elenco annuale dei lavori pubblici, dichiarazione delle modalità di accredito ed indicazione del CUP, asseverazioni e dichiarazioni del progettista come da norma. Con ns nota del 28.03.2012, protocollo n°2661, abbiamo chiesto una proroga di sei mesi per la presentazione della documentazione. La Regione, con nota n°PMT/SEDIL/(7821)8841 del 13.04.2012, protocollo comunale n°3156 del 17.04.2012, comunicava che la nuova data utile per la presentazione era il 31.07.2012.

Con determina n°222 del 22.06.2012 veniva indetta la gara a contrarre per l'individuazione del professionista per incarico progettazione, preliminare definitiva, esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, direzione lavori, redazione contabilità e certificato regolare esecuzione dei lavori di "Riqualificazione spazi pubblici nella frazione di Villacaccia e Lestizza capoluogo";

Con determina n°310 del 07.09.2012 si procedeva all'annullamento della gara indetta con determinazione n°222 del 22.06.2012 per l'individuazione del professionista, conseguentemente ad una segnalazione dell'ordine degli ingegneri che valutavano non congruo l'importo posto a base di gara

Attualmente la procedura è sospesa causa del PATTO DI STABILITA'.

3) RIQUALIFICAZIONE DEI CENTRI MINORI, DEI BORGHETTI RURALI E DELLE PIAZZE. RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI IN COMUNE DI LESTIZZA, FRAZIONE DI SANTA MARIA DI SCLAUNICCO I E III LOTTO. (n.1 e 2 Elenco Annuale 2012 - triennio 2012-2014 Approvato con delibera consiliare n.007 del 03.05.2012)

L'intervento è interessato da due contributi regionali:

Un primo contributo di € 150.000,00 (Posizione n. 4 Programmazione elenco annuale 2007 approvato con delibera consiliare n.010 del 20.02.2007) L.R. 22.02.2000 n.2 art.4 co. Da 55 a 57. Lavori di riqualificazione urbana nella frazione di Santa Maria di Sclaunicco. CUP.G23D07000000009.

Trasmissione decreto con nota protocollo regionale n°ALPUDC-15607-LPU-ERCM/182 del 21.11.2007, protocollo comunale n°11052 del 28.11.2007 di concessione contributo, della ridotta spesa ammessa di €144.000,00:

- Un contributo una tantum di €50.000,00
- Un contributo di €6.580,00 per 20 annualità costanti, pari al 7% sul rimanente importo di €94.000,00.

Il decreto stabiliva i termini per l'inizio e l'ultimazione lavori in mesi 24 e 36 a decorrere dalla data di approvazione del progetto definitivo da parte dell'Ente beneficiario.

Il progetto preliminare è stato approvato con deliberazione giunta n°69 del 02.07.2007.

Un ulteriore contributo di €422.000,00 L.R. 2/2000 art.4 commi da 55 a 57. Riqualificazione dei centri minori e dei borghi rurali e delle piazze. Riqualificazione spazi pubblici in comune di Lestizza, frazione Santa Maria di Sclaunicco III lotto.

Il decreto regionale n°39/ERCM/UD - 269 concede al comune di Lestizza, per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione spazi pubblici in Comune di Lestizza, frazione Santa Maria di Sclaunicco - 3° lotto, il contributo costante annuo ventennale di €29.193,50 pari al 7% della somma di €417.050,00.

L'art. 5 del sopracitato decreto stabiliva che i termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori erano fissati rispettivamente in mesi 24 e 36 a decorrere dalla data del decreto stesso.

Con ns nota del 22/01/2013 protocollo n.631 veniva chiesto di accorpare i due interventi, interessando il medesimo luogo e il medesimo tipo di intervento, ed inoltre si chiedeva una proroga dei termini di inizio lavori.

Con nota protocollo regionale n°PMT/SEDIL/(6375)8319/ERCM - 269, protocollo comunale n°3033 del 11.04.2012 veniva trasmesso il decreto di proroga dei termini. La nuova data per l'inizio lavori è stato spostato al 28.01.2013.

Un secondo Contributo di €.422.000,00 erogato ai sensi della L.R. 22.02.2000 n.2 art.4 co. da 55 a 57 per i Lavori di riqualificazione urbana nella frazione di Santa Maria di Sclaunico III lotto con Decreto n°39/ERCM/UD/269 del 28.02.2010 (importo iniziale di €.422.000,00 successivamente rideterminato in €.417.050,00 a seguito dell'aggiornamento da parte della Regione delle somme a disposizione dell'Amministrazione) (Posizione n.3 Programmazione elenco annuale 2009 approvato con delibera consiliare n.36 del 18.02.2009) CUP G27H0800059002.

Con deliberazione giunta n°64 del 21.05.2009 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera di riqualificazione spazi pubblici in comune di Lestizza, frazione Santa Maria di Sclaunico III lotto. A firma dell'arch. Maurizio Gerussi.

Per le fasi successive della progettazione si era pensato di procedere con personale interno al comune. L'architetto Andrea Bindelli ha posto le basi per la fase definitiva della progettazione della piazza di Santa Maria di Sclaunico unificando il I e il III lotto.

Con determinazione n°482 del 30.11.2011 è stato incaricato il geom Biancuzzi Giorgio della redazione del rilievo planoaltimetrico della piazza di Santa Maria di Sclaunico.

Al geom Alessandro Gardisan, con determinazione n°111 del 22.03.2011 è stata affidata la redazione del piano di sicurezza e il coordinamento della stessa in corso d'opera.

Per garantire i termini della programmazione lavori è emersa la necessità di affidare a progettista esterno anche il completamento della progettazione e la direzione lavori.

La determinazione a contrarre n°639 del 30/12/2011 dava l'avvio all'individuazione del professionista ai sensi dell'art. 91 comma 2 del D.Lgs. 163/2006, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, tra almeno 5 professionisti, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Con determinazione n.92 del 27.03.2012 l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori è stato affidato all'arch. Garbin Giuseppe di Cervignano del Friuli. CIG 37928927C.

Con protocollo n°13692 del 21.12.2012, ns protocollo n.9933 del 28.12.2012, la Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici del Friuli Venezia Giulia" autorizzava con prescrizioni l'opera di cui si tratta.

Attualmente la progettazione definitiva è completata ma non ancora approvata, di conseguenza non si è potuto provvedere ad attivare il Mutuo della Cassa depositi e prestiti.

Con nota del 11.01.2013 protocollo n°327 il Comune di Lestizza ha chiesto alla Direzione Centrale Infrastrutture, mobilità, Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici della Regione Fvg l'accorpamento dei due finanziamenti regionali al fine di uniformare le tempistiche, trattandosi, di fatto, di una unica opera.

Con nota del 22.03.2013 protocollo n°PMT/SEDIL/(1957)9031, qui pervenuta al protocollo comunale n°2616 del 29.03.2013, la Direzione Centrale Infrastrutture, mobilità, Pianificazione Territoriale e Lavori Pubblici della Regione Fvg comunicava che con deliberazione della giunta regionale n°390 del 14.03.2013 veniva accolta la richiesta di accorpamento dei decreti di concessione contributo n°1232/ERCM/UD/182 del 01.10.2007 (€150.000,00 ovvero €144.000,00) e n°39/ERCM/UD/269 del 28.02.2010 (€422.000,00 ovvero €417.050,00). Al fine di procedere all'emissione del decreto di conferma dei contributi succitati è richiesto l'invio in duplice copia dei seguenti documenti:

- Progetto preliminare, con gli estremi di approvazione. (noi siamo già al definitivo, da approvare);

- Deliberazione, divenuta esecutiva, di approvazione del progetto
- Dichiarazione del Responsabile del procedimento dell'Ente, attestante l'inclusione dell'opera nell'elenco annuale 2013 dei lavori pubblici. (*questo non risulta possibile perché dobbiamo assumerla con mutuo, quindi una spesa, non stiamo all'interno del patto di stabilità.* La disponibilità delle aree; la sussistenza o meno di altri contributi; che l'intervento non ricade nelle disposizioni di cui all'art. 9 comma 14 della L.R. 14/2002
- Codice unico del progetto
- Asseverazione del progettista in merito al D.P.R. 503 del 24.07.1996
- Dichiarazione del progettista categoria prevalente delle opere determinata ai sensi del D.P.R. n.207/2010.
- Dichiarazione del progettista di conformità urbanistica.

L'inserimento dell'opera nel programma annuale 2013 delle Opere Pubbliche non è stato possibile a causa PATTO DI STABILITA'.

4) **COMPLETAMENTO RESTAURO VILLA BUSOLINI - BELLAVITIS.** (Elenco Annuale 2008 - triennio 2008-2010 Approvato con delibera consiliare n.004 del 18.02.2008 e modificato con delibera consiliare n.021 del 11.06.2008)

Con la deliberazione consiliare n.021 del 11.06.2008 di approvazione delle modifiche del programma Triennale 2008-2010 dei lavori pubblici ed elenco annuale 2008 è stato inserito l'intervento di "Completamento Restauro Villa Busolini - Bellavitis" per l'importo di euro 714.285,71, codice CUP G29G07000000002.

Con nota pervenuta al protocollo comunale al n°13057 in data 18.12.2006 è stata comunicata da parte del Servizio Regionale per la conservazione del patrimonio Culturale, l'assegnazione di un contributo ventennale per una spesa ammessa di €.714.285,71.

L'intervento, pertanto, è stato finanziato con mutuo della cassa DD.PP. assistito da contributo regionale in conto interessi.

Con la delibera della Giunta Comunale n°79 del 16.08.2007 è stato approvato il progetto preliminare redatto dall'ufficio tecnico comunale.

Con la determinazione n°424 del 19.09.2008 sono state disposte le modalità per contrarre l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione e direzione lavori per l'intervento di restauro dell'edificio comunale denominato "Villa Bellavitis - Busolini" in Lestizza.

Con la la determinazione n°539 del 14.11.2008 è stato affidato l'incarico, per la progettazione definitiva esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, all'A.T.P. capofila arch. Paolo Coretti.

Con la delibera giuntale n°77 del 16.07.2009 esecutiva è stato approvato il progetto definitivo.

Con la delibera giuntale n°104 del 06.10.2009 esecutiva è stato approvato il progetto esecutivo.

La determina n°410 del 08/10/2009 à stabilito le modalità a contrarre per indire la gara d'appalto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 22 della L.14/02 così come modificata all'art. 2 della L.R. 2/2009.

Con a determinazione n°458 del 30.10.2009 si prendeva atto del verbale di gara del 29.10.2009 e si affidava alla ditta Marchetti M. & Contessi R. di Gemona del Friuli (UD) i lavori di restauro della Villa Bellavitis- Busolini - completamento, con un ribasso offerto in sede di gara del 5,55%, corrispondente ad un importo di €.455.785,29 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad €.15.485,00 e, pertanto, per un totale di €.471.270,29, oltre IVA 10 %.

Ai sensi dell'art.30, comma 4 L.R. n°147/2002 così come sostituito dall'art. 13 della L.R. n°12/2004, è stata depositata dalla ditta Appaltatrice, cauzione contrattuale mediante polizza di responsabilità civile per danni causati da terzi durante l'esecuzione dei lavori n.2000766 R del 10.12.2009 emessa dalla compagnia di assicurazioni: UNIQUA Protezione S.p.A. di Udine, valida per tutta la durata contrattuale.

In data 26.01.2010 di cui al rep. 1643 registrato a Udine il 29.01.2010 n°28 Serie 1 - Pubblici è stato stipulato il contratto con la ditta appaltatrice.

In data 23.11.2009, ai sensi dell'art. 20 del Capitolato speciale d'Appalto, è stato sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori, con il quale si determina che i lavori devono concludersi entro 270 (duecento-settanta) giorni naturali, successivi e continui dalla consegna e, di conseguenza, entro il 20 agosto 2010. Nel corso dei lavori è emersa l'esigenza di redigere una perizia suppletiva e di variante per sopperire a maggiori lavorazioni dovute a circostanze imprevedute e imprevedibili e, comunque, tese al miglioramento funzionale dell'opera senza alterarne l'impostazione progettuale, ai sensi dell'art. 27 comma 3 della L.R. 14/2002 e D.P.R. 0165/Pres. del 05 giugno 2003.

Con Verbale di sospensione lavori di data 18.08.2010, venivano sospesi i lavori per redigere la Perizia di Variante di cui sopra.

Con la deliberazione giunta n°104 del 09.11.2010 veniva approvata la perizia suppletiva e di variante con un aumento della spesa di €64.604,54 rientrando quindi nel 20% di cui all'art. 27 comma 3 della L.R. 14/2002.

In data 23.11.2010 veniva stipulato l'atto aggiuntivo con il n°1656 e registrato a Udine al n°605 del 03.12.2010 Serie 1 - Pubblici, a seguito dell'aumento dell'importo e del tempo contrattuali rispettivamente di €64.604,54 (sessantaquattromilaseicentoquattro/54) e 60 (sessanta) giorni;

In data 15.11.2010 veniva sottoscritto il Verbale di ripresa dei lavori, per un totale di 86 (ottantasei) giorni di sospensione.

Con le determinazioni del Responsabile del Procedimento che a seguito delle richieste inoltrate dall'impresa Appaltatrice, sentito il Direttore dei Lavori venivano concesse le seguenti proroghe:

- determinazione n°33 del 16/02/2011 di 45 (quarantacinque) giorni
 - determinazione n°142 del 06/04/2011 di 60 (sessanta) giorni
- portando il termine ultima per l'ultimazione lavori al 01.05.2011.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 01.05.2011, con le condizioni indicate nel punto 2 dell'art.113 del Decreto del Presidente della Regione FVG del 5 giugno 2003, n°0165/Pres, e come da Certificato Ultimazione Lavori redatto dal Direttore Lavori arch. Coretti Paolo di data 05.05.2011.

Con le seguenti determinazioni sono stati approvati gli stati d'avanzamento lavori e liquidati i certificati di pagamento a norma dell'art. A.21 del Capitolato Speciale d'Appalto:

- determinazione n°341 del 26.08.2010 approvazione I Stato d'Avanzamento Lavori e liquidazione I Certificato di pagamento dell'importo di €164.983,50 IVA inclusa,
- determinazione n°497 del 02.12.2010 approvazione II SAL e liquidazione II certificato di pagamento dell'importo di €206.913,90 IVA inclusa.
- determinazione n°169 del 29.04.2011 approvazione III SAL e liquidazione III certificato di pagamento dell'importo di €128.176,40 IVA inclusa, per un totale di €499.551,80.

Con la nota del 06.07.2011, protocollo comunale n°6339 del 14.07.2011, l'impresa Marchetti Massimo & Contessi Raffaele snc comunicava la sua trasformazione a decorrere dal 05.06.2011 nella nuova società "M&C sas di Marchetti Massimo & C." più brevemente denominata "M&C sas".

Con la determinazione n°334 del 29.07.2011 si prende atto della variazione della ragione sociale della ditta Appaltatrice come sopra specificato.

Con nota pervenuta al protocollo comunale in data 31.08.2011 al n°7711 sono stati trasmessi gli elaborati relativi al Conto Finale trasmessi dal Direttore dei Lavori in triplice copia e consistenti in: Conto Finale

dei lavori a tutto il 01 maggio 2011, Relazione del Direttore dei Lavori sul Conto Finale, Libretto delle Misure e Registro di Contabilità.

Con la determinazione n°456 del 12.10.2011 è stato liquidato il Certificato di pagamento n°4 pari al finale, dell'importo di euro 79.399,60 IVA esclusa.

In data 22.07.2011 è stata sottoscritta la dichiarazione del Responsabile del Procedimento dell'Area Tecnica dalla quale risulta che l'impresa Marchetti Massimo & Contesi Raffaele S.n.c. di Gemona del Friuli (UD), non ha ceduto l'importo del credito che vanta verso l'Amministrazione in dipendenza dei lavori in oggetto, ne risulta delega o procura a favore di terzi.

In data 22.07.2011 è stata sottoscritta la Certificazione del Sindaco degli Avvisi ad Opponendum, dalla quale risulta che è stato effettuato il deposito dell'avviso presso l'Albo Pretorio Comunale e che, nel periodo del deposito, non sono pervenute né osservazioni né opposizioni da parte di terzi.

In data 02/05/2011 con C.I.P. 20090718005951VISTO è stato emesso dalla Cassa Edile il certificato di regolarità contributiva (DURC), che certifica la regolarità dell'impresa.

Si rammenta che la determinazione n°1/2010 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici la quale, aderendo alla posizione espressa dal TAR Puglia (sez. III 16 ottobre 2009 n°2304), ha precisato che la validità temporale del D.U.R.C. è di tre mesi, in analogia al termine di validità fissato dalla legge per i lavori privati.

La ditta appaltatrice ha firmato gli elaborati di contabilità finale con riserva le quali sono state esplicitate sul Registro di Contabilità in data 14.09.2011.

Con la nota protocollo n°9015 del 10.10.2011 si trasmetteva al Direttore dei Lavori, arch. Paolo Coretti, gli atti con cui l'impresa M.&C. s.a.s. di Gemona del Friuli esprimeva n°36 riserve, protocollo comunale n° 8781 del 29/09/2011.

Il Direttore dei Lavori ha esplicitato le controdeduzioni entro i termini di legge, con la propria relazione riservata.

Allo stato attuale è stato ritenuto opportuno valutare ugualmente quanto iscritto dall'impresa, con l'intenzione di assumere un atteggiamento non vessatorio ma di equità e correttezza.

Si sono tenuti diversi incontri, sollecitati dal Responsabile del Procedimento, tra l'impresa e il Direttore Lavori al fine di addivenire ad un positivo chiarimento ma, purtroppo, non hanno dato l'esito sperato.

In data 15.02.2013 è stata emessa una ulteriore Relazione Riservata da parte del Direttore dei Lavori; Con la nota del 25.02.2013 protocollo n°1591, si comunicava all'Impresa l'intempestività delle riserve e dunque la loro inammissibilità.

Con la Relazione Riservata del Responsabile del Procedimento, di data 17.04.2013, viene formulata un'analisi dettagliata di tutti i punti esplicitati nelle riserve avanzate dall'Impresa e precisato che queste risultano intempestive e dunque non ammissibili.

In data 15.02.2013 è stata redatta una ulteriore Relazione Riservata del Direttore dei Lavori a supporto di quanto sopra già espresso.

Alla luce di quanto sopra affermato si è proceduto con deliberazione della Giunta Comunale n°64 del 10.09.2013 all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, qui pervenuto al protocollo comunale in data 13.11.2012 n°8802, precisando che l'impresa, in data 13.11.2012, ha nuovamente reiterato le riserve già espresse sul Registro di Contabilità.

L'opera si può ritenere conclusa e la definizione delle riserve è stata demandata all'autorità competente.

**SINTETICA VALUTAZIONE DELL'ENTE
 COMUNE DI LESTIZZA
 SUL GRADO DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI INSERITI
 NELL'ELENCO ANNUALE 2014 TRIENNIO 2014-2016**

L'attuazione dei lavori inseriti nell'elenco annuale dell'anno trascorso è stata:

Giudizio		Eventuale note esplicative
Soddisfacente		-----
<u>Sufficiente</u>	X	-----
Insufficiente		-----
Indicazione eventuali supporti da parte della Regione per rendere più efficace la Programmazione:		
Redazione di una normativa univoca per consentire una gestione più snella negli appalti pubblici e migliore suddivisione dei riparti economici degli enti sovracomunali		

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Dott. Gambino Nicola
