



# COMUNE DI LESTIZZA

Provincia di Udine

Via Roma n°36 – 33050 - LESTIZZA  
AREA TECNICA – SERVIZIO LL.PP.

## OPERE PUBBLICHE

# ELENCO ANNUALE

# 2022

*e*

## **PROGRAMMA TRIENNALE**

## **2022 - 2023 - 2024**

ADOTTATO con delibera della GIUNTA COMUNALE n°15 del 15.04.2022

APPROVATO con delibera del CONSIGLIO COMUNALE n°11 del 03.05.2022

**ALLEGATO**

**“A”**

# ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

## ELENCO ANNUALE 2022

### LAVORI PUBBLICI

(TRIENNIO 2022-2024)

DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE

N.	C.U.P.	COD	DESCRIZIONE DEI LAVORI	COSTO PREVISTO
01	G29E20000940002	//	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DELLA PALESTRA COMUNALE DI LESTIZZA.	€.300.000,00=
02	G27H21030260002	//	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI GALLERIANO SITO IN VIA CASTELLIERE. "Spogliatoi, Campo da calcio, sistemazione aree esterne. Primo Lotto".-	€.520.000,00=
03	//	//	LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "D. FALESCHINI" DI LESTIZZA	€.1.620.000,00=
04	//	//	INTERVENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N.234)	€.4.000.000,00=
05	G27H22001010004	//	LAVORI DI ASFALTATURE STRADE COMUNALI	€.200.000,00=

# **ELENCO TRIENNALE**

## **2022 / 2024**

### **DEI LAVORI PUBBLICI**

## **ELENCO ANNUALE 2023**

**( TRIENNIO 2022-2024 )**

DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE

<b>N.</b>	<b>C.U.P.</b>	<b>COD</b>	<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>COSTO PREVISTO</b>
//	//	//	//	//
//	//	//	//	//

## **ELENCO ANNUALE 2024**

**( TRIENNIO 2022-2024 )**

DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE

<b>N.</b>	<b>C.U.P.</b>	<b>COD</b>	<b>DESCRIZIONE DEI LAVORI</b>	<b>COSTO PREVISTO</b>
//	//	//	//	//
//	//	//	//	//

(dati della programmazione)

## ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

### PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 LAVORO N. 01/2022

**OGGETTO INTERVENTO** LAVORI - II° LOTTO FUNZIONALE - DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DELLA PALESTRA COMUNALE DI LESTIZZA.

**TIPOLOGIA INTERVENTO** 07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)

**CATEGORIA INTERVENTO** A 06 08 (EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA)

**COSTO PRESUNTO** €.300.000,00.=

#### DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2022 Disponibilità finanziaria €	Anno 2023 Disponibilità finanziaria €	Anno 2024 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€.300.000,00	€.00,00	€.00,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>€.300.000,00</b>	<b>€.00,00</b>	<b>€.00,00</b>
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

#### TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	

#### AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine ambientale paesistico		
Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere		
SI	<b><u>NO</u></b>	<b><u>SI</u></b>	NO	Parere A.A.S. "A.S.U. F.C. Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale" – Parere Direzione Didattica – Parere Servizi Tecnici Regionali – Parere CONI – Parere VV.F.

(dati della programmazione)

## ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

### PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 LAVORO N. 02/2022

**OGGETTO INTERVENTO**                      **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI GALLERIANO SITO IN VIA CASTELLIERE. “Spogliatoi, Campo da calcio, sistemazione aree esterne. Primo Lotto”.**

**TIPOLOGIA INTERVENTO**                      **07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)**

**CATEGORIA INTERVENTO**                      **A 05 12 (OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI)**

**COSTO PRESUNTO**                              **€.520.000,00.=**

#### DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2022 Disponibilità finanziaria €	Anno 2023 Disponibilità finanziaria €	Anno 2024 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>€.520.000,00</b>	<i>€.00,00</i>	<i>€.00,00</i>
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>€.520.000,00</b>	<i>€.00,00</i>	<i>€.00,00</i>
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

#### TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>2</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	

#### AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine ambientale paesistico			
Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere			
SI	<b><u>NO</u></b>		<b><u>SI</u></b>	NO	Parere A.A.S. “A.S.U. F.C. Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale” – Parere Servizi Tecnici Regionali – Parere CONI – Parere VV.F.

(dati della programmazione)

## ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

### PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 LAVORO N. 03/2022

**OGGETTO INTERVENTO**                      **LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "D. FALESCHINI" DI LESTIZZA.**

**TIPOLOGIA INTERVENTO**                      **07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)**

**CATEGORIA INTERVENTO**                      **A 05 08 (OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI E SCOLASTICHE)**

**COSTO PRESUNTO**                              **€.1.620.000,00.=**

#### DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2022 Disponibilità finanziaria €	Anno 2023 Disponibilità finanziaria €	Anno 2024 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>€.1.279.800,00</b>	€.00,00	€.00,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	<b>€.340.200,00</b>		
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>€.1.620.000,00</b>	€.00,00	€.00,00
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

#### TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>2</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	

#### AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine ambientale paesistico			
Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere			
SI	<b><u>NO</u></b>			SI	NO
					Parere A.A.S. "A.S.U. F.C. Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale" – Parere Servizi Tecnici Regionali – Parere CONI – Parere VV.F.

(dati della programmazione)

## ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

### PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 LAVORO N. 04/2022

CODICE C.U.P.:

**OGGETTO INTERVENTO** INTERVENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N.234).

**TIPOLOGIA INTERVENTO** 07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)

**CATEGORIA INTERVENTO** A 01 01 (STRADALI)

**COSTO PRESUNTO** €.4.000.000,00.=

**DISPONIBILITA' FINANZIARIA:**

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2022 Disponibilità finanziaria €	Anno 2023 Disponibilità finanziaria €	Anno 2024 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€.4.000.000,00	//	//
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>€.4.000.000,00</b>	<b>//</b>	<b>//</b>
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

**TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:**

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
5	4	9	4	16	

**AZIONI DA INTRAPRENDERE:**

Problematiche di ordine urbanistico territoriale			Problematiche di ordine ambientale paesistico		
Eventuali azioni da intraprendere			Eventuali azioni da intraprendere		
<b>SI</b>	NO	Variante al P.R.G.C.	<b>SI</b>	NO	Procedura espropriativa ed emissione Decreto- Deposito c.a. Servizi Tecnici Regionali – Nulla osta E.D.R./FVG Strade – Nulla Osta Soprintendenza – Parere Ministero Interferenze elettriche



(dati della programmazione)

## ENTE: COMUNE DI LESTIZZA

### PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022-2024 LAVORO N. 05/2022

**OGGETTO INTERVENTO**                      **LAVORI DI ASFALTATURA DI ALCUNE STRADE COMUNALI.**

**TIPOLOGIA INTERVENTO**                      **07 (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)**

**CATEGORIA INTERVENTO**                      **A 01 01 (STRADALI)**

**COSTO PRESUNTO**                              **€.200.000,00.=**

#### DISPONIBILITA' FINANZIARIA:

RISORSE DISPONIBILI	Arco temporale di validità del programma		
	Anno 2022 Disponibilità finanziaria €	Anno 2023 Disponibilità finanziaria €	Anno 2024 Disponibilità finanziaria €
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	<b>€.200.000,00</b>	<i>€.00,00</i>	<i>€.00,00</i>
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo			
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati			
Trasferimento di immobili ex articolo 7 comma 5 L.R. 14/02			
Stanziamiento di bilancio			
Altro			
<b>TOTALI</b>	<b>€.200.000,00</b>	<i>€.00,00</i>	<i>€.00,00</i>
Accantonamenti Fondo ex articolo 35 L.R. 14/02, quote di riserva, ecc.			

#### TEMPI STIMATI DI REALIZZAZIONE:

Approvazione progettazione preliminare	Approvazione progettazione definitiva	Approvazione progettazione esecutiva	Appalto e affida- mento lavori	Ultimazione lavori	Note
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	

#### AZIONI DA INTRAPRENDERE:

Problematiche di ordine urbanistico territoriale		Problematiche di ordine ambientale paesistico	
Eventuali azioni da intraprendere		Eventuali azioni da intraprendere	
SI	<b><u>NO</u></b>	SI	<b><u>NO</u></b>

**ALLEGATO**

**“B”**

# RELAZIONE CON STUDIO DI FATTIBILITA'

## PREMESSA

In attuazione dell'art. 7, comma 4 della L.R. 14/2002 l'Ufficio Tecnico – Area Lavori Pubblici predispone gli studi di fattibilità tecnico – amministrativa delle opere che l'Amministrazione Comunale di Lestizza intende inserire **nel programma triennale 2022/2024 ed elenco annuale 2022** da approvare unitamente al bilancio di previsione di cui fa parte integrante.

Lo studio di fattibilità dell'intervento da inserire deve necessariamente essere preceduto da un processo di “**analisi**”: **analisi dei bisogni** e delle necessità che l'opera deve soddisfare, **analisi dei risultati** da perseguire **commisurati alle risorse** da investire, **analisi del contesto** territoriale in cui l'opera deve armonicamente inserirsi al fine di migliorare l'esistente senza necessariamente stravolgerlo, **analisi delle modalità di attuazione** attraverso una dettagliata scansione temporale delle varie fasi che caratterizzano l'intervento al fine di garantire una programmazione che evidenzi in modo quanto più preciso e puntuale la fruibilità dell'intervento in termini di tempo.

Lo studio di fattibilità deve porsi quale obiettivo principale quello di delineare già nella fase della programmazione l'iter preciso che interesserà ciascuna opera, in modo da garantire un'attenta ed oculata gestione dei processi successivi (progettazione – acquisizione di pareri – esecuzione dei lavori) mirando al miglior “risultato” con il minor dispendio di risorse.

**Lavori inerenti le tre annualità 2022-2023-2024 (Vedi schede allegate):**

# **01/2022: LAVORI - II° LOTTO FUNZIONALE - DI COMPLETAMENTO DELLA RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO FUNZIONALE E NORMATIVO DELLA PALESTRA COMUNALE DI LESTIZZA.**

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2022;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: La palestra di Lestizza viene utilizzata dalle scuole primarie e secondarie del capoluogo, oltre che dalla Polisportiva Comunale e dall'Associazione Sportiva Santa Maria. Queste due società danno la possibilità a centinaia e centinaia di giovani di praticare le discipline sportive della Pallavolo e della Ginnastica Artistica e Ritmica, richiamando per il loro alto valore tecnico ed organizzativo, decine di giovani anche dai Comuni limitrofi. La S.S. Santa Maria vanta, inoltre, prestigiosi riconoscimenti a livello nazionale ed europeo sia nel salto maschile e femminile che nel settore della ginnastica artistica e, dal 2003, ininterrottamente, rappresenta la nostra regione agli europei giovanili di ginnastica e nelle nazioni di tutta Europa. A seguito di tali risultati e conseguente aumento di frequenza degli atleti, risulta necessario completare l'adeguamento già iniziato con il I° lotto, con un ampliamento e sia sotto l'aspetto impiantistico che normativo.

GRADO DI COMPLESSITA': Alto;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitivo-esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Sì;

INDAGINI GEOLOGICHE: Sì;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Sì;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: Sì;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Sì;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Sì;

COLLAUDO Sì;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Parere CONI, Parere Provincia di Udine, Parere A.A.S. "A.S.U. F.C. Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale"; Parere Servizi Tecnici Regionali, Parere Vigili del Fuoco;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: p.i. Marco Quai

## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

L'Amministrazione Comunale di Lestizza ritiene di chiudere i due spazi laterali nella zona Nord per realizzare due nuovi locali da destinare a depositi per l'attrezzatura sportiva sia scolastica che delle associazioni sportive, la chiusura consente anche di salvare dal deterioramento gli archi lamellari, il nuovo intervento prevede inoltre la sostituzione della pavimentazione della palestra e le nuove tracciature dei campi per la pratica della pallavolo e della pallacanestro, è prevista la fornitura e posa di canestri nuovi.

Con il presente lotto di completamento vengono previsti nuovi interventi finalizzati a consentire l'utilizzazione della pale-

stra anche sotto l'aspetto di pubblico spettacolo, anche per un uso polivalente sportivo-ludico-ricreativo.

Viene, inoltre, previsto il completamento dell'adeguamento degli impianti tecnologici e la fornitura di elementi per la protezione della nuova pavimentazione.

**b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

L'intervento contemplato nel presente elaborato non presenta problematiche tecniche di fattibilità.

**c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

La struttura è in piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

**d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n.14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003.

## RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Allestimento cantiere
- Demolizioni;
- Scavi sbancamenti e riporti;
- Fondazioni e conglomerati cementizi;
- Murature;
- Aerazioni e solai di pavimentazione;
- Coibentazioni ed isolamenti;
- Copertura dei magazzini;
- Impermeabilizzazioni;
- Lattonerie;
- Manutenzione delle travi in lamellare esterne;
- Intonaci;
- Pitture;
- Pavimentazione della palestra e tracciatura dei campi da pallavolo e pallacanestro;
- Serramenti;
- Impianto elettrico e corpi illuminanti;
- Sottofondi e cordolature esterne;
- Allacciamenti;
- Finiture;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG1 (D.P.R. 34/2000)

## ANALISI DI FATTIBILITA'

### FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Necessita redigere uno specifico studio geologico, non essendo sufficiente quello redatto in fase di stesura del P.R.G.C.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche.

### RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti non presentano problematiche connesse con la normativa antisismica.

### FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

L'intervento è compatibile con le previsioni del P.R.G.C.

## **TEMPI DI ATTUAZIONE**

### **CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:**

#### **FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE**

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2022 (momento 0), si prevede che 1 mese si rendano necessari per la redazione ed approvazione del progetto preliminare; successivamente 2 mesi si rendano necessari per la redazione del progetto definitivo e 1 mese per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

#### **FASE DELL'AFFIDAMENTO**

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 1 mese;

per l'affidamento dei lavori: 4 mesi;

#### **FASE DELLA REALIZZAZIONE**

per l'esecuzione dei lavori: 6 mesi;

#### **FASE DELLA COLLAUDAZIONE**

2 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

## **PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento.

## **PREVENTIVO DI SPESA**

### **COSTO DELLE OPERE**

**Il costo complessivo delle opere ammonta ad €.300.000,00=**

## **02/2022: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON AMPLIAMENTO DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE DI GALLERIANO SITO IN VIA CASTELLIERE. “Spogliatoi, Campo da calcio, sistemazione aree esterne. Primo Lotto”.**

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2022;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: L'Amministrazione comunale di Lestizza intende rivedere nel suo complesso la situazione dei campi di calcio attualmente presenti sul territorio comunale.

Attualmente sono presenti n. 5 campi di calcio (uno per frazione) con relativi spogliatoi il cui stato di efficienza è alquanto precario.

Le strutture edilizie sono state oggetto di scarsa manutenzione negli ultimi anni ed avrebbero bisogno di interventi finanziari consistenti.

Le ridotte risorse finanziarie comunali non hanno consentito una ottimale fruizione degli stessi.

Nel Comune è presente una sola Società di calcio (Polisportiva comunale) che milita nel campionato di 2<sup>a</sup> categoria, oltre alla presenza di attività giovanili.

Per queste premesse l'Amministrazione comunale di Lestizza intende operare una razionalizzazione accorpando in un unico sito l'attività calcistica con l'obiettivo di ottimizzare i costi di gestione/manutenzione per dare una risposta efficiente alla domanda e ripensare per altre discipline le rimanenti strutture.

Tutto ciò premesso è stata valutata l'ipotesi progettuale di una manutenzione straordinaria dell'attuale impianto di Galleriano, suddivisa in lotti funzionali.

GRADO DI COMPLESSITA': Alto;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitivo-esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Si;

INDAGINI GEOLOGICHE: Si;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Si;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: Si;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Si;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Si;

COLLAUDO Si;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Parere CONI, Parere A.A.S. “A.S.U. F.C. Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale”; Parere Servizi Tecnici Regionali, Parere Vigili del Fuoco;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: p.i. Marco Quai

### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

#### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

L'Amministrazione Comunale di Lestizza ritiene di poter eseguire nel Primo lotto, i seguenti interventi:

#### **Corpo spogliatoi**

L'intervento prevede la ristrutturazione ed ampliamento dell'esistente prevedendo n.4 spogliatoi atleti (uomini e donne) con relativi servizi/docce, gli spogliatoi per gli arbitri, magazzini, locali tecnici, una biglietteria ed un locale ristoro.

Gli impianti saranno ad alta efficienza energetica mediante pompa di calore e impianto fotovoltaico realizzato sulla copertura.

L'obiettivo è quello di realizzare un edificio in classe energetica “A”

#### **Spazi di gioco**

Si prevede la sistemazione dell'esistente mediante la manutenzione del terreno di gioco dotato di nuovo sistema drenante, il rifacimento dell'impianto di illuminazione e della recinzione.

### Sistemazioni esterne

E' prevista la realizzazione di parcheggi per gli atleti e per il pubblico separati ed indipendenti così come previsto dalla normativa CONI; i parcheggi per gli atleti sono previsti in prossimità degli spogliatoi mentre quelli per il pubblico sono accessibili dalla viabilità comunale.

Le pavimentazioni di queste aree saranno realizzate in materiale drenante (ghiaia) al fine di contenere i costi.

L'intera area sarà recintata con rete metallica, conforme alle disposizioni in materia di sicurezza pubblica.

**b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

L'intervento contemplato nel presente elaborato non presenta problematiche tecniche di fattibilità.

**c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

La struttura è in piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

**d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n.14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003.

### RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Allestimento cantiere
- Demolizioni;
- Scavi sbancamenti e riporti;
- Fondazioni e conglomerati cementizi;
- Murature perimetrali e tramezzi;
- Aerazioni e solai di pavimentazione;
- Struttura elementi portanti e di completamento;
- Coibentazioni ed isolamenti;
- Tetto spogliatoi;
- Intonaci;
- Pitture;
- Pavimenti e rivestimenti;
- Serramenti;
- Impianto di riscaldamento;
- Impianto fotovoltaico;
- Impianto elettrico e corpi illuminanti;
- Sottofondi e cordolature esterne;
- Pavimentazione esterna e sistemazioni;
- Allacciamenti;
- Arredi sportivi e finiture;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG1 (D.P.R. 34/2000)

### ANALISI DI FATTIBILITA'

#### FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Necessita redigere uno specifico studio geologico, non essendo sufficiente quello redatto in fase di stesura del P.R.G.C.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche.

#### RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti necessitano il rispetto della normativa antisismica.

#### FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

L'intervento è compatibile con le previsioni del P.R.G.C.

### TEMPI DI ATTUAZIONE



## **CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:**

### **FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE**

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2022 (momento 0), si prevede che 2 mesi si rendano necessari per la redazione ed approvazione del progetto preliminare; successivi 2 mesi si rendano necessari per la redazione del progetto definitivo e 2 mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

### **FASE DELL’AFFIDAMENTO**

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 1 mesi;

per l'affidamento dei lavori: 4 mesi;

### **FASE DELLA REALIZZAZIONE**

per l'esecuzione dei lavori: 6 mesi;

### **FASE DELLA COLLAUDAZIONE**

2 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

## **PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento.

## **PREVENTIVO DI SPESA**

### **COSTO DELLE OPERE**

**Il costo complessivo delle opere ammonta ad €.520.000,00=**

# **03/2022: LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “D. FALESCHINI” DI LESTIZZA.**

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2022;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI:

L'edificio, facente parte dell'Istituto Comprensivo di Lestizza-Talmassons e sede della Direzione Didattica Lestizza-Talmassons (Codice istituzione UDIC83800E), sito in Via delle Scuole n°5 a Lestizza, di proprietà comunale è stato edificato alla fine degli anni '70, con calcoli eseguiti ai sensi del D.M. 16.06.1976 e quindi su norme ante evento sismico (le norme antisismiche sono qui in vigore con il D.M. 11.01.1982) e di cui non si riesce a reperire il Certificato di Collaudo Statico in quanto non presente agli atti del Genio Civile ed agli atti comunali; ospita circa 110 ragazzi della scuola secondaria di primo grado, oltre a 31 addetti tra personale docente e non docente e, inoltre, la struttura è frequentata da circa 159 ragazzi della scuola primaria in quanto usufruiscono della mensa della scuola secondaria per un numero complessivo di presenze giorno di circa 300 utenti

A seguito dello studio di vulnerabilità sismica della scuola secondaria di primo grado “D. FALESCHINI” a firma dell'ing. Adriano Runcio con studio in via Podgora n°25/C a Udine qui pervenuto al protocollo comunale in data 17.05.2021 al n°3071, sono emersi gravi problemi alla staticità dovuti all'inadeguatezza delle fondazioni ed altri elementi strutturali generando un quadro fessurativo preoccupante.

Al fine di evidenziare la gravità dello stato del plesso scolastico, si riportano alcuni estratti documentali:

## 1) Estratto della Relazione progettuale a firma dell'Ingegnere Runcio Adriano:

“” Indagini svolte e condizioni di conservazione.

Sono state attentamente verificate le strutture esistenti con la scorta del progetto esecutivo originario rintracciato presso il Genio Civile. Dalle indagini in situ sono emerse alcune carenze strutturali confermate sostanzialmente dalle simulazioni di calcolo effettuate con software tridimensionale.

Per quanto riguarda le strutture si è potuto verificare la presenza di lesioni importanti alle pareti murarie divisorie delle aule e dei solai di copertura in corrispondenza dei lucernai.

Nel primo dissesto le cause delle fessurazioni sono presumibilmente da imputarsi, salvo più approfonditi esami e studi specifici, ad una eccessiva deformazione delle strutture orizzontali su cui poggiano le pareti ed all'assenza di cordoli di rinforzo ed irrigidimento.

Nel secondo caso trattasi di evidenti errori esecutivi consistenti nella mancata esecuzione di cordolature di ripartizione dei carichi in corrispondenza dei fori di solaio.

Per quanto riguarda le condizioni di conservazione si segnala che tutti i getti esterni in calcestruzzo risultano esposti alle intemperie senza alcuna protezione (come richiesto dalle Norme Tecniche) e dunque significativamente carbonatati. La presenza di diffuse infiltrazioni d'acqua dalla copertura e dai serramenti in occasione di eventi meteorici ordinari è motivo di limitazione all'agibilità della scuola e della riduzione della vita utile delle strutture stesse. “”

## 2) Estratto della Relazione di VULNERABILITA' SISMICA della Scuola Secondaria a firma dell'Ingegnere Runcio Adriano:

“” In base alle informazioni raccolte si può evidenziare che la struttura possiede caratteristiche prestazionali NON idonee all'uso attuale.

L'edificio seppur in buono stato di conservazione e manutenzione allo stato attuale non è in grado di offrire le necessarie garanzie di resistenza nei confronti delle azioni sismiche.

Infatti l'indice di vulnerabilità sismica è prossimo allo zero.

Tale valore (IS-V) tendente allo zero è dovuto ad alcune travi di fondazione e di piano aventi una armatura a taglio troppo esigua e poca aderenza dei ferri longitudinali agli appoggi che non garantiscono l'assorbimento dei Momenti negativi.

Entrambi i Corpi hanno diffuse criticità a taglio e a flessione su un numero rilevante di travi di fondazione, di piano e di copertura e architravi in c.a. con coefficienti di sicurezza inferiori all'unità ma anche al valore ammissibile in caso di miglioramento sismico pari a 0,6.

Tale deficit è dovuto soprattutto alla tipologia di costruzione con travi di dimensioni e con armatura calcolati, all'epoca di realizzazione, solo per carichi statici verticali e non certo per gli sforzi indotti dall'azione sismica.

Le percentuali di armatura e i particolari costruttivi non garantiscono sufficiente duttilità dei nodi trave setto. “”

Visto il grave stato della sicurezza strutturale dell'edificio, è stato redatto un PROGETTO PRELIMINARE / FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA in data 26.05.2021 e qui pervenuto al protocollo comunale al n°3317, a firma del dott. Ing. Adriano Runcio con studio in via Podgora n°25/C a Udine, per la somma complessiva €1.620.000,00- ed approvato con Delibera della Giunta Comunale n°29 del 27.05.2021, ed è stata presentata in data 28.05.2021 una specifica richiesta di finanziamento alla Regione Autonoma FVG, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legge 12.09.2013 n°104, (ID domanda n°104) per la somma di €1.279.800,00 oltre alla prevista compartecipazione comunale nella misura del 21% pari a €340.200,00, così come riformulato in data 21.02.2022;

Le finalità del progetto sono prioritariamente di adeguare sismicamente il fabbricato alle azioni sismiche calcolate sulla base della Nuove Normative Tecniche di cui al D.M. Infrastrutture 17.01.2018 e relativa Circolare esplicativa. Gli interventi infatti sono funzionali alla mitigazione del rischio sismico con raggiungimento dell'Indice di rischio (IR) almeno 0,8 ed efficientamento energetico con un miglioramento di almeno due classi energetiche.

Il fabbricato, infatti, rientra tra gli edifici di interesse rilevante in caso di evento sismico di cui alla D.G.E. 28.11.2003 n. 3645 quindi con obbligo di Verifica sismica come previsto dalla Ordinanza D.G.R. 3274 del 20.03.2003.

Viene considerato base progettuale l'elaborato "Valutazione Vulnerabilità e Rischio Sismico" dd. maggio 2021 avente ad oggetto le verifiche sismiche sul fabbricato, dalle quali sono emerse le gravi criticità della struttura esistente che possiede un valore  $x < 0,2$ .

GRADO DI COMPLESSITA': Alto;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitivo-esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: No;

RILIEVI: Sì;

INDAGINI GEOLOGICHE: Sì;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Sì;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: Sì;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Sì;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Sì;

COLLAUDO Sì;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: Parere A.A.S. "A.S.U. F.C. Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale"; Parere Servizi Tecnici Regionali, Parere Vigili del Fuoco;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: p.i. Marco Quai

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### a) Descrizione dell'intervento da realizzare:

L'Amministrazione Comunale di Lestizza ritiene di poter eseguire, i seguenti interventi:

### ADEGUAMENTO SISMICO

In generale risulta, dunque, necessario predisporre degli interventi per il miglioramento del comportamento sismico dell'edificio.

In considerazione della tipologia strutturale del fabbricato costituito da telai e setti in cls. e pareti portanti pure in cls. se ne ipotizza il miglioramento sismico mediante interventi organicamente coordinati che si vanno nel seguito a descrivere.

Si elencano rapidamente le metodologie progettuali che usualmente vengono utilizzate per valutare la migliore e più efficace scelta dell'intervento.

- Intervento di riduzione dei carichi inerziali in modo da ridurre le azioni sismiche (non sempre è possibile e nemmeno in questo caso);
- introduzione di nuove strutture sismoresistenti, che hanno però il difetto di cambiare la posizione del baricentro delle rigidità e quindi portare a effetti secondari non facilmente controllabili sull'esistente (da utilizzare quando è necessario ridurre la deformabilità della struttura);
- rinforzo delle strutture esistenti utilizzando le varie tecnologie che il mercato offre che vanno dalle tradizionali incamicature in c.a., all'installazione di fibre di carbonio, ovvero di acciaio ad alta resistenza, ... oppure composizioni di sezioni miste di rinforzo, etc
- Introduzione di sistemi dissipativi che assorbono l'azione sismica e la dissipano sotto forma di plasticizzazione di pezzi speciali.

Si ravvisa che in generale per quanto riguarda il caso d), se da un lato sarebbe efficace introdurre dei dissipatori a livello delle elevazioni per ridurre le sollecitazioni sui pilastri, dall'altro si evidenzia come tali strutture si attivino solo a fronte di elevate deformazioni, che, nel nostro caso, non appaiono compatibili con le caratteristiche di rigidità dei pannelli murari laterizi di tamponamento né tantomeno con le dimensioni dei giunti fra i vari corpi di fabbrica.

Nella presente situazione si ritiene che la scelta progettuale possa essere quella di prevedere un insieme coordinato delle tipologie di intervento sopra indicate secondo le problematiche evidenziate per ciascun corpo di fabbrica e precisamente:

- rinforzare le strutture esistenti mediante affiancamento ed allargamento strutturale con potenziamento della sezione resistente a trazione con innovativi sistemi di fibre di carbonio.

**Interventi di rinforzo delle strutture esistenti senza inserimento di nuovi elementi;** (permettono di conservare il baricentro delle strutture).

Si prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

- cordolatura di collegamento ed allargamento delle fondazioni esistenti con realizzazione di cordoli in c.a.; tale intervento, estremamente invasivo, prevede la demolizione del solaio di piano terra e relativo pacchetto di pavimento, finitura compresa;
- rinforzi di setti e travi in cls. mediante fasciatura con tessuto in fibra di carbonio unidirezionale laddove è necessario operare un miglioramento del comportamento a flessione dell'elemento strutturale ovvero a taglio;
- protezione delle fibre di carbonio con scatolati dell'elemento in calcio silicato atto a conferire la dovuta resistenza al fuoco della struttura;

La parete potrà essere riverniciata senza successivi interventi di rivestimento.

I lavori comprendono:

- lievo dell'esistente pavimento in materiale resiliente, preparazione del fondo e posa di nuova pavimentazione in gomma colorata dello spessore di mm.3 e piastrelle in gres porcellanato nei servizi igienici. Contestualmente saranno anche sostituiti i battiscopa esistenti con modello coordinato con il pavimento;

Dovendo demolire le partizioni interne divisorie fessurate in quanto appoggiate sul solaio che risultano verificate se ne prevede il rifacimento con pareti leggere in cartongesso con adeguata classe di reazione al fuoco.

Saranno conseguentemente rifatte le reti tecnologiche interne alle pareti ed al solaio di piano terra.

I lavori dovranno comprendere la ristrutturazione dei blocchi servizi tramite demolizione e scarifica dei pavimenti e sottostanti pacchetti, rifacimento delle dorsali impiantistiche (adduzione idrica e scarico), formazione di nuovi pacchetti di pavimento e soprastante pavimento in piastrelle di ceramica,

rifacimento dei rivestimenti parietali in piastrelle di ceramica per un'altezza di ml.2,20 e soprastante pittura traspirante, formazione di nuovi impianti sanitari ed accessori correlati;

**Interventi di irrigidimento della struttura con inserimento di nuovi elementi;** (che non modificano la posizione del baricentro delle strutture);

-realizzazione di strutture orizzontali quali profili metallici e cordoli gettati in opera aventi esclusivamente lo scopo di irrigidire le travi ed i solai in modo da evitare le pericolose deformazioni che instabilizzano le pareti divisorie interne.

#### INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO;

L'intervento è finalizzato al miglioramento energetico di almeno due classi energetiche.

Attualmente il fabbricato si trova in classe energetica D e con l'intervento si ritiene di poterlo migliorare fino alla classe B.

**b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

L'intervento contemplato nel presente elaborato non presenta problematiche tecniche di fattibilità.

**c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

La struttura è in piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

**d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n.14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003.

#### RELAZIONE TECNICA

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Allestimento cantiere
- Demolizioni;
- Scavi sbancamenti e riporti;
- Fondazioni e conglomerati cementizi;
- Fondazioni e murature perimetrali;
- Aerazioni e solai di pavimentazione;
- Struttura elementi portanti e di completamento;
- Coibentazioni ed isolamenti;
- Copertura piana, sostituzione cupolini, impermeabilizzazioni e coibentazioni;
- Intonaci;
- Pitture;
- Pavimenti e rivestimenti;
- Serramenti;
- Impianto di riscaldamento;
- Smontaggio, revisione e rimontaggio impianto fotovoltaico esistente;
- Adeguamento impianto elettrico e corpi illuminanti;
- Rifacimento di sottofondi e cordolature esterne;
- Pavimentazione esterna e sistemazioni;
- Allacciamenti;
- Finiture;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG1 (D.P.R. 34/2000)

#### ANALISI DI FATTIBILITA'

##### FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA

- Necessita redigere uno specifico studio geologico, non essendo sufficiente quello redatto in fase di stesura del P.R.G.C.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche.

##### RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA

Gli interventi previsti necessitano il rispetto della normativa antisismica.

##### FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE

L'intervento è compatibile con le previsioni del P.R.G.C.

## **TEMPI DI ATTUAZIONE**

### **CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:**

#### **FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE**

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2022 (momento 0), si prevede che 2 mesi si rendano necessari per la redazione ed approvazione del progetto preliminare; successivi 3 mesi si rendano necessari per la redazione del progetto definitivo e 3 mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

#### **FASE DELL’AFFIDAMENTO**

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 1 mesi;

per l'affidamento dei lavori: 4 mesi;

#### **FASE DELLA REALIZZAZIONE**

per l'esecuzione dei lavori: 8 mesi;

#### **FASE DELLA COLLAUDAZIONE**

2 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

## **PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento.

## **PREVENTIVO DI SPESA**

#### **COSTO DELLE OPERE**

**Il costo complessivo delle opere ammonta ad €.1.620.000,00=**

## **04/2022: INTERVENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N.234).**

CENTRO DI RESPONSABILITÀ – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

**ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2022**

### **FINALITÀ E RISULTATI ATTESI:**

Il tema della rigenerazione urbana risulta essere al giorno d'oggi un tema attuale, in particolare per un piccolo comune italiano come quello di Lestizza, in Friuli-Venezia Giulia. Un'occasione per poter attivare una serie di azioni volte al recupero e alla riqualificazione dello spazio urbano. Ovvero, l'attivazione di un processo che avviene tramite interventi di miglioramento a livello di infrastrutture e servizi, puntando al contempo ad una limitazione del consumo di territorio a favore della sostenibilità ambientale.

L'ottenimento del presente contributo permetterebbe all'Amministrazione Comunale di poter programmare ed attivare una serie di interventi puntuali che mirano al miglioramento della qualità delle infrastrutture presenti e consentire al contempo la tutela del demanio comunale in tutto il vasto territorio comunale (frazioni: Lestizza, Santa Maria di Sclaunico, Galleriano, Nespolo e Villacaccia).

Il bisogno e la necessità di ammodernare le infrastrutture del territorio comunale nascono non solo dal fatto di migliorare i servizi per i propri cittadini, ma dall'esigenza di sviluppare le aree "periferiche" nell'ottica di un nuovo modo di intendere e concepire l'area urbana delle città.

L'obiettivo non è la mera riqualificazione di un'area o di un edificio, ma quello di puntare ad un miglioramento dei diversi aspetti volti a rendere il comune una città sostenibile e poter rendere il territorio più attrezzato e a misura d'uomo.

Il tutto meglio esplicitato dettagliatamente nel progetto, evidenziando gli interventi che costituiscono la base per la richiesta del presente contributo.

Gli indirizzi progettuali che riguarderanno la scelta dei materiali verranno effettuate tenendo conto delle caratteristiche delle preesistenze, della facilità di reperimento degli stessi e soprattutto dell'ambiente naturale circostante.

GRADO DI COMPLESSITÀ: Alta.

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITÀ PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva (o definitivo-esecutiva);

PROCEDURA ESPROPRIATIVA: Sì;

RILIEVI: Sì;

INDAGINI GEOLOGICHE: Sì;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: Sì;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA: Sì;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA: Sì;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITÀ: Sì;

COLLAUDO Sì;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI:

Servizi Tecnici Regionali/Pianificazione regionale – E.D.R. Udine / Società FVG Strade – Soprintendenza – Ministero Interferenze elettriche;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: Sì;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: Sì;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: Sì;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: p.i Marco Quai

### **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

#### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

L'Amministrazione Comunale di Lestizza intende riqualificare gli spazi pubblici nel capoluogo e nelle frazioni di Villacaccia, Nespolo Santa Maria di Sclaunico e Galleriano. In particolare si prevedono i seguenti lavori:

#### **- LESTIZZA**

*I lavori previsti nella frazione di Lestizza (capoluogo) prevedono per motivi di miglioramento idraulico, la sistemazione della piazza San Biagio. Tali interventi si rendono necessari per impedire gli attuali allagamenti dei cortili delle abitazioni che delimitano la piazza. Si provvederà mediante l'inserimento di apposite caditoie collegate a pozzi perdenti in grado di smaltire l'acqua piovana. Successivamente si provvederà al riposizionamento del porfido mediante resinatura delle fughe.*

*Motivo di riqualificazione della piazza diventa anche il fatto di far riemergere il vecchio cosiddetto "sfuei", luogo simbolo del comune dove un tempo era l'abbeveratoio per il bestiame presente in paese. Volontà è quello di ridarlo alla comunità attraverso la posa in opera di uno strato in vetro in modo da far emergere la storicità e il tramando della stessa alle generazioni future.*

*La riqualificazione della piazza vuole essere motivo anche per l'installazione di arredo urbano a corredo, volto a migliorare ed abbellire il fulcro del paese.*

*Tale intervento porta con sé una serie di interventi ad essa collegati come ad esempio il rifacimento di marciapiedi, in evidente stato di degrado, delle vie principali di immissione alla piazza. Ed al contempo anche la realizzazione di nuovi marciapiedi nei tratti in cui oggi risultano mancanti.*

*La valorizzazione della piazza vuole poi proseguire lungo la via principale – Via Roma – con il rifacimento ed ingrandimento dei marciapiedi, terminando in zona Municipio, attraverso la realizzazione di una rotatoria avente la funzione di migliorare l'aspetto della sicurezza della viabilità, in quanto allo stato odierno risulta essere sicuramente un punto pericoloso.*

*Infine, limitrofo alla sede municipale, si vuole migliorare la fruizione di un parcheggio ed area verde in cui trovano spazio alcuni giochi per bambini. È volontà migliorare ed aumentare il numero dei giochi presenti e provvedere alla delimitazione dell'area rispetto al parcheggio, attraverso elementi di arredo e/o nuove piantumazioni di specie arboree e arbustive autoctone.*

#### **- NESPOLEDO**

*I lavori previsti nella frazione di Nespolo sono volti alla riqualificazione energetica dell'edificio pubblico, attualmente sede dell'ambulatorio, cogliendo l'opportunità di realizzare degli spazi a servizio delle Associazioni locali.*

*Prevedendo la riqualificazione di tale edificio si vuole valorizzare anche l'area prettamente circostante in modo da migliorare la situazione in essere, perseguendo l'obiettivo di migliorare l'area a rischio di degrado sociale.*

#### **- GALLERIANO**

*I lavori previsti nella frazione di Galleriano sono volti principalmente a mettere in sicurezza i collegamenti lenti del paese. In particolare, si vuole provvedere all'inserimento di un tratto di pista ciclo-pedonale, di collegamento tra la piazza del paese ed il cimitero. Tale tratto diventa importante e si collega al progetto di una nuova rotatoria sulla Strada Provinciale SP95.*

*Saranno privilegiati materiali drenanti in grado di disperdere velocemente nel terreno sottostante l'acqua piovana e lungo tutto il tracciato si garantirà la piantumazione di nuove specie arboree e arbustive autoctone.*

#### **- VILLACACCIA**

*I lavori previsti nella frazione di Villacaccia voglio perseguire gli imminenti interventi di riqualificazione degli spazi pubblici, cogliendo l'opportunità di avere un continuum architettonico in grado di garantire la completezza della valorizzazione delle aree in stato di degrado.*

*Si provvederà all'installazione di nuovo arredo urbano e con occhio alla sostenibilità ambientale, si garantirà la piantumazione di nuove specie arboree e arbustive autoctone.*

#### **- SANTA MARIA DI SCLAUNICCO**

*I lavori previsti nella frazione di Santa Maria di Sclaunicco sono volti principalmente alla realizzazione di nuovi marciapiedi migliorando gli aspetti delle mobilità lenta. La frazione si presenta in alcuni punti esterni al centro paese, sprovvisti di marciapiedi e tale opportunità permetterebbe di poter aumentare i servizi per i cittadini abitanti tali aree.*

*Tutti gli interventi saranno realizzati nel rispetto delle normative tecniche vigenti ed anche nel rispetto delle normative ambientali, mediante l'impiego di materiali tipici della zona e contenenti percentuali di recuperabilità / riciclabilità nell'ottica di riduzione dell'impatto ambientale.*

#### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

#### **c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti sono necessarie occupazioni, asservimenti ed espropri.

#### **d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare sarà redatto tenendo conto delle indicazioni contenute nell'art. 8 comma 3 della L.R. 31.05.2002 n. 14 e degli artt. dal 9 al 16 del Regolamento di attuazione approvato con D.P.G.R nr. 165 del 05/06/2003 e dovrà costituire Variante al P.R.G.C. ai sensi dell'articolo 4 della legge regionale n.16/2008 e s.m.i. il quale stabilisce che, ai sensi dell'art. 6 comma 3, del D.Lgs. n. 152/2006, sono considerate piccole aree a livello locale, "le aree oggetto di variante di livello comunale di cui all'art. 63 sexies della legge regionale 5/2007".

## **RELAZIONE TECNICA**

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Deviazione del traffico o limitazione dello stesso in alcuni sensi di marcia;
- Installazione del cantiere;
- Demolizione e realizzazione dei marciapiedi laterali la strada su entrambi i lati e aree pubbliche;
- Scavi di sbancamento;
- Demolizione e rifacimento di una parte dell'assetto viabile per ricavare nuovi spazi urbani e, nello stesso tempo, rendere migliore e fluida la viabilità;
- Rimozione, raccolta e smaltimento in discarica del materiale di demolizione;
- Ricavo di posti auto paralleli alla viabilità primaria con conservazione degli accessi carrai esistenti e ricavo di aree di parcheggio attestate su viabilità secondaria;
- Realizzazione di infrastrutture tecnologiche;
- Rifacimento dell'impianto di pubblica illuminazione;
- Realizzazione di marciapiedi, aree di sosta e aree verdi attrezzate per lo svago e il tempo libero;
- Preparazione del fondo stradale e aree parcheggio nuove;
- Asfaltature;

- Messa a dimora di piante autoctone ornamentali;
- Realizzazione di percorsi attrezzati;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG.3 (D.P.R. 34/2000)

#### **ANALISI DI FATTIBILITA'**

##### **FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA**

- Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene sussistano problematiche idrogeologiche.
- Gli interventi proposti necessitano di indagini archeologiche preliminari.

##### **RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA**

L'intervento previsto dovrà soddisfare la vigente normativa antisismica.

##### **FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE**

L'intervento proposto non è compatibile con le previsioni del vigente P.R.G.C.

#### **TEMPI DI ATTUAZIONE**

##### **CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:**

##### **FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE**

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2022 (momento 0), si prevede che 5 mesi si rendano necessari per la redazione ed approvazione del progetto preliminare; altri quattro mesi si renderà necessari per la redazione del progetto definitivo e nove mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva, comprensiva della procedura espropriativa;

##### **FASE DELL'AFFIDAMENTO**

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 1 mese;

per l'affidamento dei lavori: 4 mesi;

##### **FASE DELLA REALIZZAZIONE**

per l'esecuzione dei lavori: 16 mesi;

##### **FASE DELLA COLLAUDAZIONE**

2 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

#### **PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento.

#### **PREVENTIVO DI SPESA**

##### **COSTO DELLE OPERE**

**Il costo complessivo delle opere è stato quantificato in €.4.000.000,00.= (Euro.quattromilioni/00)**



# **05/2022: LAVORI DI ASFALTATURA STRADE COMUNALI.**

CENTRO DI RESPONSABILITA' – Area Lavori pubblici;

CENTRO DI COSTO – Area Lavori Pubblici;

TIPOLOGIA D'INTERVENTO – Manutenzione Straordinaria;

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO: (v. sotto);

ANNO DI PROGRAMMAZIONE: 2022;

FINALITA' E RISULTATI ATTESI: L'Amministrazione Comunale intende realizzare alcuni interventi di rifacimento del manto di alcune strade comunali ed in particolare:

- Via Braide a Lestizza;
- Via Gattesco, incrocio Via Aldo Moro con Via di Cros a Santa Maria di Sclaunacco;
- Incrocio Via Pasubio con Via Don P. Mauro a Sclaunacco;
- Via Asmara e via Sotto gli Orti (solo un tratto in prossimità dell'incrocio) a Galleriano.

Gli interventi da realizzare per via Braide, incrocio Via Pasubio con Via Don P. Mauro e via degli Orti essendo strade bianche prevedono la sistemazione del piano di posa della pavimentazione bitumata e la successiva realizzazione della pavimentazione bituminosa in conglomerato bituminoso tipo binder chiuso dello spessore reso di cm 10.

Gli interventi da realizzare in via Gattesco, incrocio Via Aldo Moro con Via di Cros e via Asmara prevedono il risanamento dei tratti particolarmente degradati mediante la fresatura della pavimentazione bitumata esistente per uno spessore di cm 8, e la successiva realizzazione della nuova pavimentazione bituminosa di base con conglomerato bituminoso binder aperto dello spessore di cm 8, successivamente sarà realizzato su tutta la superficie stradale il nuovo manto di usura dello spessore di cm 3 ed il rialzo in quota di tutti i chiusini ivi presenti.

In tutte le aree di intervento è prevista la realizzazione della segnaletica stradale orizzontale conformemente al nuovo Codice della Strada.

GRADO DI COMPLESSITA': Medio;

IMPLICAZIONI ORGANIZZATIVE: Prestazioni professionali esterne;

ATTIVITA' PROGETTUALI: Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva;

PROCEDURA ESPROPRIATIVA E DI ASSERVIMENTO: No stante la già proprietà pubblica;

RILIEVI: Sì;

INDAGINI GEOLOGICHE: No;

PROGETTAZIONE STRUTTURALE: No;

PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA : No;

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA : Sì;

DIREZIONE LAVORI / ASSISTENZA / CONTABILITA': Sì;

COLLAUDO No;

SERVIZI INTERESSATI: Area Lavori Pubblici – Area Economico Finanziaria-Area Urbanistica;

ENTI ED ORGANISMI ESTERNI INTERESSATI: -----;

PROBLEMATICHE DI ORDINE AMBIENTALE: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE PAESAGGISTICO: No;

PROBLEMATICHE DI ORDINE URBANISTICO E TERRITORIALE: No;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: p.i. Marco Quai

## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

### **a) Descrizione dell'intervento da realizzare:**

I lavori consistono nel ripristino della pavimentazione mediante asporto con idoneo mezzo meccanico dell'esistente strato di inerte per una profondità minima di cm.40 con riporto di materiale inerte "tout venant" opportunamente vagliato e steso in più strati al fine di garantire un ottimo compattamento mediante l'utilizzo di rulli vibranti, tiratura con motogreder a "fino" e successiva stesura con vibrofinitrici di conglomerato bituminoso in binder semichiuso in due strati successivi, per uno spessore complessivo non inferiore a cm. 11. Compreso il lievo e la riposa in quota di chiusini o caditoie, ivi presenti.

Per quanto concerne la sicurezza stradale e l'articolazione della viabilità sono da verificare percorsi alternativi, oppure istituire dei sensi unici alternati regolati da impianti semaforici o con l'ausilio di movieri che comunque saranno opportunamente stabiliti di concerto con il Comandante della Polizia Locale Comunale. Viene prevista l'esecuzione di strisce segnaletiche orizzontali mediante applicazione di vernice rifrangente contenente microsfere di vetro su superficie stradale per la formazione di strisce di arresto, zebraure come previsto dal D.P.R. n. 495 del 12/12/1992, compreso l'onere per il tracciamento, la pulizia e la segnaletica di cantiere.

### **b) esposizione della fattibilità dell'intervento:**

Gli interventi contemplati nel presente elaborato non presentano problematiche tecniche di fattibilità.

### **c) accertamento in ordine alla disponibilità delle aree od immobili da utilizzare:**

Per la realizzazione degli interventi proposti non necessitano occupazioni ed espropri.

**d) indirizzi per la redazione del progetto preliminare:**

Il progetto preliminare verrà redatto ai sensi di quanto previsto dalla normativa regionale in materia di OO.PP.

**RELAZIONE TECNICA**

Per la realizzazione dell'intervento in argomento le principali categorie di opere previste comprendono:

- Deviazione del traffico o limitazione dello stesso in alcuni sensi di marcia;
- Installazione del cantiere;
- Fresatura dei piani viari;
- Realizzazione di elementi dispersori di acque meteoriche;
- Aspirazione, rimozione, raccolta e smaltimento in discarica del materiale di risulta;
- Rimozione e messa in quota dei chiusini e caditoie;
- Preparazione del fondo stradale con rifacimento dei cassonetti stradali con inerte vagliato "tout venant";
- Asfaltature con binder semichiuso e tappeto di usura;
- Realizzazione segnaletica orizzontale;

La categoria prevalente dell'intervento su descritto è identificata con OG3 (D.P.R. 34/2000)

**ANALISI DI FATTIBILITA'**

**FATTIBILITA' GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E ARCHEOLOGICA**

- Stante le risultanze delle indagini geologiche effettuate da questo Comune in fase di redazione del P.R.G.C. per la realizzazione dell'intervento si ritiene non sussistano problematiche idrogeologiche.
- Gli interventi proposti non necessitano di indagini archeologiche preliminari.

**RISPETTO DELLA NORMATIVA ANTISISMICA**

Gli interventi previsti non presentano alcune problematiche connesse con la normativa antisismica.

**FATTIBILITA' URBANISTICA E AMBIENTALE**

Per l'intervento non necessitano varianti urbanistiche.

**TEMPI DI ATTUAZIONE**

**CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE:**

**FASE DELLA PROGETTAZIONE E APPROVAZIONE**

In linea di massima, dal momento dell'approvazione da parte dell'Amministrazione del programma triennale LL.PP. – elenco annuale 2022 (momento 0), si prevede che 1 mese si rendano necessari per l'approvazione del progetto preliminare, n. 1 mesi si rendano necessari per la approvazione del progetto definitivo (salvo tempi diverso per l'ottenimento di tutti i pareri necessari) e 2 mesi per la redazione ed approvazione della progettazione esecutiva;

**FASE DELL'AFFIDAMENTO**

per l'approvazione da parte dell'Amministrazione: 01 mese;

per l'affidamento dei lavori: 03 mesi;

**FASE DELLA REALIZZAZIONE**

per l'esecuzione dei lavori: da 02 mesi;

**FASE DELLA COLLAUDAZIONE**

2 ulteriori mesi dall'ultimazione lavori per la chiusura tecnico-amministrativa del lavoro.

**PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA  
DEI PIANI DI SICUREZZA**

I lavori in oggetto prevedono, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e del D.Lgs. 528/99, la redazione del piano della sicurezza e coordinamento. Le opere risultano facilmente accessibili, utilizzabili e manutentabili.

**PREVENTIVO DI SPESA**

**COSTO DELLE OPERE**

**Il costo complessivo delle opere è stato quantificato in €.200.000,00.= (Euro.duecentomila/00)**

# BILANCIO DI PREVISIONE 2022

## **CONSIDERAZIONI SULLO STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI NELL'ANNO 2021**

Di seguito si riportano, nel dettaglio, tutte le fasi procedurali delle opere pubbliche attualmente in corso di amministrazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale LL.PP..

- 1) L.R. 2/2000 art.4 commi da 55 a57. Riqualificazione dei centri minori dei borghi rurali e delle piazze. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI NELLE FRAZIONI DI VILLACACCIA E NESPOLEDO.- (era prevista in programmazione con Scheda n.3 Elenco Annuale 2012 - triennio 2012-2014 Approvato con delibera consiliare n.007 del 03.05.2012)

E' stato approvato il progetto definitivo in attesa del parere della soprintendenza.

- 2) REDAZIONE, AI SENSI DELL'O.P.C.M. N°3274/2003, DELLE VERIFICHE SISMO/STATICHE DELLE STRUTTURE DELLA SCUOLA STATALE PRIMARIA "C.BATTISTI", DELLA SCUOLA STATALE SECONDARIA DI 1°GRADO "D.FALESCHINI" CON ANNESSO AUDITORIUM E PALESTRA, AVENTI SEDE IN VIA DELLE SCUOLE NEL CAPOLUOGO E DELLA SCUOLA STATALE DELL'INFANZIA "C.COLLODI" AVENTE SEDE IN VIA CASTELLIERE NELLA FRAZIONE GALLERIANO DEL COMUNE DI LESTIZZA.

Studio di vulnerabilità completato per tutti gli edifici scolastici.

- 3) REDAZIONE PROCEDURA ESPROPRIATIVA AI SENSI DELL'ART.42 /BIS DEL D.P.R. 327/2001 DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL FOSSO DI RIPRISTINO E SISTEMAZIONE DEL FOSSO "SCJALUTE" PER LO SCOLO DELLE ACQUE METEORICHE DELLE CAMPAGNE DI SANTA MARIA DI SCLAUNICCO E LESTIZZA.

Procedura conclusa, emessi i decreti di esproprio in sanatoria, depositate le somme in giacenza al M.E.F. e relazionato tutta la procedura alla Procura della Corte dei Conti.

- 4) LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RIFACIMENTO DELLA CENTRALE TERMICA AL SERVIZIO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE PRESSO LA SCUOLA STATALE SECONDARIA DI I° GRADO D. FALESCHINI DI LESTIZZA, CON ANNESSA PALESTRA".

L'opera è regolarmente conclusa.

- 5) LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO STADALE IN VIA SANT'AGNESE E IN VIA DELLA CHIESA A LESTIZZA.

L'opera è in corso di completamento.

- 6) INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE DEI LOCALI AL PIANO TERRA DELLA VILLA BELLAVITIS DI LESTIZZA PER OSPITARE GLI STUDI DEI MEDICI DI BASE OPERANTI NEL TERRITORIO COMUNALE, L'INFERMIERA DI COMUNITÀ E L'ASSISTENTE SOCIALE - LOTTO 1 -.

L'opera è in corso di progettazione definitiva.

- 7) LAVORI DI INSTALLAZIONE LINEE VITA NEGLI EDIFICI COMUNALI

L'opera è regolarmente conclusa.

- 8) LAVORI DI RIMARGINATURA COMPLETA DEL TETTO CON RIPASSO TOTALE DEL MANTO DI TEGOLE ESISTENTE NELLA VILLA BELLAVITIS-BUSOLINI DI LESTIZZA.

L'opera è regolarmente conclusa.

- 9) SERVIZIO LUCE E DEI SERVIZI CONNESSI ED OPZIONALI PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI, EDIZIONE 4, ID 1614, ai sensi dell'art.26, Legge 23 dicembre 1999 n°488 e s.m.i. e dell'art.58, Legge 23 dicembre 2000 n°388, LOTTO 4, PER IL PERIODO DAL 01.10.2021 AL 30.09.2030 PER GLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DEL COMUNE DI LESTIZZA (UD).

L'affidamento è stato completato, così come, all'ottanta per cento, la riqualificazione energetica di tutti i punti luce con conversione in lampade a led di ultima generazione.

- 10) LAVORI DI INSTALLAZIONE PELLICOLE ADESIVE CON CARATTERISTICHE DI SICUREZZA, PER VETRI NEGLI EDIFICI COMUNALI

L'opera è regolarmente conclusa.

- 11) CONFERIMENTO DELL'INCARICO PER LA REDAZIONE DEGLI ADEMPIMENTI TECNICI PER ACQUISIRE LE AUTORIZZAZIONI DI PREVENZIONE ANTINCENDIO C.P.I. DI LEGGE, IN VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LESTIZZA

L'affidamento è stato regolarmente affidato ed è in corso di esecuzione.

- 12) CONFERIMENTO DELL'INCARICO TECNICO PER LA REDAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DI RISPONDEZZA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI IN VARI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LESTIZZA.

L'affidamento è stato regolarmente affidato ed è in corso di esecuzione.

- 13) INCARICO TECNICO DI VALUTAZIONE DELLO STATO DI CONSERVAZIONE DI N°20 PIANTE SU AREE COMUNALI

L'affidamento è stato regolarmente eseguito.

- 14) LAVORI ARBORICOLTURALI DI POTATURA E ABBATTIMENTO ALBERI SU SUOLO PUBBLICO AI FINI DELLA LORO SICUREZZA E DELL'INCOLUMITÀ PUBBLICA NEL COMUNE DI LESTIZZA

L'affidamento è stato regolarmente eseguito.

- 15) LAVORI DI ESECUZIONE DELLA RICALIBRATURA DI STRADE BIANCHE COMUNALI MEDIANTE POSA DI mc.1350 di MATERIALE INERTE VAGLIATO, TIRATURA CON MOTOGREDERE E RULLATURA.

L'affidamento è stato regolarmente eseguito.

16) INCARICO TECNICO PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE PER LA VENTILAZIONE MECCANICA PER LA SALUBRITÀ DELL'ARIA INDOORN DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI GALLERIANO DI LESTIZZA

L'affidamento è stato regolarmente affidato ed è in corso di esecuzione.

17) LAVORI DI RIFACIMENTO DEI SERVIZI IGIENICI DEL CENTRO CIVICO E AMBULATORI DI NESPOLEDO E REALIZZAZIONE PARETI DIVISORIE PRESSO L'UFFICIO ANAGRAFE COMUNALE

L'affidamento è stato regolarmente affidato ed è in corso di esecuzione.

18) INCARICO TECNICO PER LA REDAZIONE DELLA VERIFICA DELLA PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE DEGLI EDIFICI COMUNALI AI SENSI DEL D.LGS. 81/2008 - Norma CEI 81-10 e Norma CEI EN 62305

L'affidamento è stato regolarmente eseguito.

19) LAVORI DI RIFACIMENTO DEI PAVIMENTI INTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI LESTIZZA SITA IN VIA DELLE SCUOLE N°5

L'affidamento è stato regolarmente eseguito.

20) LAVORI URGENTI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO TRATTO SEMAFORICO VIA FABRIS A LESTIZZA

L'affidamento è stato regolarmente eseguito.

21) LAVORI URGENTI DI SISTEMAZIONE DEL PALCOSCENICO E SOSTITUZIONE DELLE CORDE DI APPENDIMENTO TIRI SCENICI PRESSO L'AUDITORIUM COMUNALE sito in via San Giusto a Lestizza (UD)

L'affidamento è stato completato.

22) LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO ED INTEGRAZIONE DELL'IMPIANTO AUDIO PRESSO L'AUDITORIUM COMUNALE sito in via San Giusto a Lestizza (UD)

L'affidamento è stato completato.

**SINTETICA VALUTAZIONE DELL'ENTE  
COMUNE DI LESTIZZA**

**SUL GRADO DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI INSERITI  
NELL'ELENCO ANNUALE 2021 del TRIENNIO 2021-2023**

L'attuazione dei lavori inseriti nell'elenco annuale dell'anno trascorso è stata:

<b>Giudizio</b>		<b>Eventuale note esplicative</b>
<u>Soddisfacente</u>	<b>X</b>	-----
Sufficiente		-----
Insufficiente		-----
<b>Indicazione eventuali supporti da parte della Regione per rendere più efficace la Programmazione:</b>		
<b>Redazione di una normativa univoca per consentire una gestione più snella negli appalti pubblici e migliore suddivisione dei riparti economici degli enti sovra comunali</b>		

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
*f.to p.i. Marco Quai*